



Plats och tid

Färna Herrgård, Färna, kl 14.00 -15.05

Beslutande

Per Carlesson (S)	ordförande
Lena Vilhelmsson (S)	v ordförande
Heinz Blahusch (S)	ledamot
Taffere Abraha (S)	ersättare
Marie Ahlberg (V)	ledamot
Kenneth Nordberg (V)	ledamot
Kristina Lindblad (MP)	ledamot
Agneta Sellholm (M)	ledamot
Lars Isaksson (C)	ledamot
Per Norin (KD)	ledamot
Fredrik Andersson (SD)	ledamot §§ 84-89
Ali Mehrabi (S)	ersättare §§ 90-92

Övriga deltagande

Ali Mehrabi (S)	ersättare §§ 84-89
Arne Hedkvist (S)	ersättare
Lennart Engman (V)	ersättare
Torbjörn Holmström (M)	ersättare
Tore Segerström (M)	ersättare
Gun Törnblad	stadsarkitekt
Göran Nilsson	miljöchef
Lennart Alm	bygglovchef
Karin Holmkvist-Larsson	sekreterare

Justerare

Lena Vilhelmsson

Paragrafer 84-92

Justerings tid och plats

Stadsarkitektkontoret, Köping 2016-10-03

Underskrifter

.....
Sekreterare Karin Holmkvist- Larsson

.....
Ordförande Per Carlesson

.....
Justerande Lena Vilhelmsson

ANSLAGSBEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2016-09-29

Datum för anslags uppsättande

2016-10-04

Datum för

anslags nedtagande

2016-10-27

Förvaringsplats för protokollet

Stadsarkitektkontoret, Köping

Underskrift

.....



MBN § 84

Arbetsutskottets protokoll, anmälan

Föreligger för anmälan arbetsutskottets protokoll från den 12 september 2016.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

MBN § 85

Dnr 641/2015

MBN au 74

Detaljplan för kv. Nifelhem 7, Köpings tätort, Köpings kommun, PL 398

Stadsarkitektkontoret fick den 19 januari 2016 i uppdrag av kommunstyrelsens arbetsutskott att ändra detaljplanen för fastigheten Nifelhem 7, genom att upprätta detaljplan som förutom centrumverksamheter även medger vård och bostäder.

Planförslaget har handlagts med standardförfarande enligt 5 kap. plan- och bygglagen och upprättades ursprungligen den 21 mars 2016.

Planförslaget har varit utsänt för granskning till berörda sakägare, myndigheter och kommunala förvaltningar under tiden fr.o.m. 29 juni t.o.m. den 12 augusti 2016.

Planförslaget annonserades i Bäragsbladet den 23 juni 2016.

Granskningshandlingarna var tillgängliga på kommunens hemsida på internet och på stadsarkitektkontoret.

Under granskningstiden inkom 4 skrivelser. Ett granskningsutlåtande med redogörelse för samråd och granskning har upprättats den 24 augusti 2016 och bifogas planförslaget. Plankarta och planbeskrivning har kompletterats angående strandskydd samt några mindre förtydliganden. Stadsarkitektkontoret finner att det inte finns några kvarstående anmärkningar mot planförslaget.

Beslutsunderlag

Skrivelse från stadsarkitektkontoret daterad den 5 september 2016.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

att anta detaljplan för kv. Nifelhem 7, Köpings tätort, Köpings kommun, PL 398.



MBN § 86
MBN au § 75

Dnr 596/2016

Köpings-Hagby 3:6, Strandskyddsdispens för nybyggnad av nätstation.

Avsikten med ansökan är att byta ut befintlig nätstation mot en ny större anläggning om ca 6 m².

Den aktuella åtgärden ligger inom strandskyddsområde för bäck mot Hedströmmens strandskyddsområde vid Ekebybro.

Samråd har skett med miljökontoret.

Miljökontoret har inga erinringar mot planerad byggnation.

Särskilt skäl för strandskyddsdispens föreligger då nätstationen hamnar på redan ianspråktagen tomtmark.

Syftet med strandskyddet påverkas inte, djur- och växtlivet påverkas inte på ett oacceptabelt sätt och allmänhetens tillgång till strandområdet försämras inte.

Den sökta platsen ligger inom sammanhållen bebyggelse. Prövning av lämpligheten behöver inte ske genom detaljplan. Platsen omfattas inte av något områdesskydd enligt 7 kapitlet miljöbalken eller berörs av ett naturvårds- eller skötselavtal. Den berörs inte heller av något riksintresse.

Resultatet av prövningen tyder på att åtgärden på den sökta platsen går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 3 och 4 kap miljöbalken och med den för området gällande översiktsplanen.

Beslutsunderlag

Skrivelse från stadsarkitektkontort daterad den 26 augusti 2016.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

att med stöd av 7 kap 18 b § och 18 c § 1 punkten miljöbalken medges dispens från strandskyddsbestämmelserna för uppförande av nätstation inom strandskyddsområde.

Dispensen gäller ianspråktagande av mark för nätstationens sammanlagda area om ca 6 m²

Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från beslutsdatum.

MBN § 87
MBN au § 76

Dnr 127/2016

Nyinstallation av eldstad (kolgrill) med rökkanal

Ärendet gäller en anmälan för installation av en kolgrill (eldstad) med tillhörande rökkanal i befintlig restaurang/pizzeria.



Enligt plan- och byggförordningen 6 kap. 5 § punkt 4 krävs det en anmälan vid en installation av eldstad.

BBR 6:743 anger att: *Rökgaser och avgaser ska släppas ut via skorstenar som är tillräckligt höga för att erhålla god skorstensverkan och förhindra att olägenheter uppstår kring byggnader eller dess omgivning. Skorstenar ska också placeras så att rökgaser och avgaser inte förs tillbaka till luftintag, öppningsbara fönster, dörrar, balkonger och dylikt i byggnader eller överförs till närliggande byggnader.*

Kommunicering för avslag har gjorts med sökanden. Inga synpunkter i ärendet har inkommit.

Samråd har gjorts med miljöavdelningen och skorstensfejarmästaren.

Beslutsunderlag

Skrivelse från stadsarkitektkontoret daterad den 29 augusti 2016.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

att vägra startbesked då rök och matos riskerar att skapa olägenheter för omgivningen.

Detta beslut kan överklagas till länsstyrelsen enligt bifogad besvärshänvisning.

MBN § 88

MBN au § 77

Delårsrapport augusti 2016 med driftbudgetuppföljning nummer 2, miljö- och byggnadsnämnden/miljökontoret

Miljökontoret har upprättat delårsrapport per den 31 augusti 2016 med driftbudgetuppföljning nummer 2 för miljö- och byggnadsnämnden/miljökontoret.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

att notera informationen till protokollet.

MBN § 89

MBN au § 78

Delårsrapport augusti 2016 med driftbudgetuppföljning nummer 2, miljö- och byggnadsnämnden/stadsarkitektkontoret

Stadsarkitektkontoret har upprättat delårsrapport per den 31 augusti 2016 med driftbudgetuppföljning nummer 2 för miljö- och byggnadsnämnden/stadsarkitektkontoret.



Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag
att notera informationen till protokollet.

MBN § 90

MBN au § 79

Delegationsbeslut, miljökontoret

Föreligger förteckning över beslut som fattas i delegation av miljökontoret för tiden
16 juli – 31 augusti 2016.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag
att lägga delegationsbesluten till handlingarna

MBN § 91

MBN au § 80

Delegationsbeslut, stadsarkitektkontoret

Föreligger förteckning över beslut som fattas i delegation av stadsarkitektkontoret för
tiden 9 augusti – 4 september 2016.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag
att lägga delegationsbesluten till handlingarna.

MBN § 92

MBN au § 81

Anmälan av handlingar

- Planuppdrag från kommunstyrelsen att upprätta detaljplan för Skogsledens förlängning, PL 365.
- Länsstyrelsen Västmanlands läns beslut den 2 september 2016, dnr 403-2643-2016, att avslå överklagan från byggherren.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag
att notera informationen.