



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid	Rådhuset, Köping, kl 08.30 – 11.00	
Beslutande	Elizabeth Salomonsson (S)	ordförande
	Roger Eklund (S)	v ordf
	Andreas Trygg (V)	ledamot
	Daniel Åkervall (MP)	ledamot
	Ola Saaw (M)	ledamot
Övriga deltagande	Olle Emanuelsson	kommunchef
	Jan Häggkvist	ekonomichef
	Christer Nordling	tekniska chef
	Johan Tingström	revisor, PwC, § 78
	Kajsa Landström	kommunsekreterare


Justerare Andreas Trygg

Paragrafer 69 - 79

Justerings tid och plats Köping, Rådhuset, 2016-03-08

Underskrifter


.....
Sekreterare Kajsa Landström


.....
Ordförande Elizabeth Salomonsson


.....
Justerande Andreas Trygg

ANSLAGSBEVIS Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2016-03-08

Datum för anslags uppsättande

2016-03-09

Datum för anslags nedtagande

2016-03-31

Förvaringsplats för protokollet Stadskansliet, Rådhuset, Köping

Underskrift


.....
Christine Frid-Åhlén



Ks au § 69

Dnr 2016/ -042

Årsredovisning 2015, Köpings kommun

Årets resultat uppgår till 41,2 Mkr.

Årsredovisning för Köpings kommun 2015 föreligger.

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att godkänna årsredovisning för Köpings kommun 2015 med däri gjorda dispositioner.

Ks au § 70

Dnr 2016/208-042

Ombudgeteringar till 2016, driftanslag

Nämnder och förvaltningar har lämnat in förslag på ombudgetering av anslag i driftbudgeten från 2015 till 2016 med totalt 75 000 kronor, enligt;

- Kommunstyrelsen 75 tkr

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att ombudgetering av driftanslag medges enligt styrelsens förslag.

Ks au § 71

Dnr 2016/209-042

Ombudgeteringar till 2016, investeringsanslag

Nämnder och förvaltningar har lämnat in förslag på ombudgetering av anslag i investeringsbudget från 2015 till 2016 med totalt 155 617 tkr, enligt;

Stadskansliet	2 667 tkr
Drätselkontor	1 402 tkr
Tekniska kontoret	26 817 tkr
- vatten och avlopp	36 526 tkr
- fjärrvärme	6 460 tkr
Miljö- och byggnadsnämnden; stadsarkitektkont.	200 tkr
Kultur- och fritidsnämnden	3 983 tkr
Vård- och omsorgsnämnden	2 672 tkr
Barn- och utbildningsnämnden	424 tkr
Kommundelsnämnden	745 tkr
<u>Kommunstyrelsens reserv</u>	<u>73 721 tkr</u>
	155 617 tkr

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att ombudgetering av investeringsanslag medges enligt nämndernas och förvaltningarnas förslag.



Ks au § 72

Dnr 2016/171-289

Ombyggnation och renovering av Bååthska villan till hyresbostäder

På fastigheten Vanahem 1 finns en tvåvåningsbyggnad (Bååthska villan) samt en gårdsbyggnad. Köpings kommun övertog fastigheten från Köpings Mekaniska Verkstad 1974 och sedan 1991 har byggnaden använts för fritidsgårdsverksamhet.

Under 2015 flyttades fritidsgårdsverksamheten från Bååthska villan och fastigheten bjöds ut till försäljning. Anbudet var flera, men anbudsgivarna hoppade av olika skäl av och arbetsutskottet beslutade därför 2015-12-15 att avbryta försäljningen.

Stadskansliet har låtit utreda lämpliga alternativ gällande fastighetens framtid. Av utredningen har framkommit att huvudbyggnaden med dess planlösning är mest lämpad som bostad.

Skissförslag på en ombyggnation av Bååthska villan till lägenheter för uthyrning föreligger. Skissförslaget innefattar ombyggnation av fastigheten till fyra lägenheter, en trerumslägenhet och tre tvårumslägenheter. Kostnaden för ombyggnationen beräknas till 5 miljoner kronor.

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att uppdra till stadskansliet att låta genomföra en ombyggnation av Bååthska villan till fyra hyreslägenheter enligt föreliggande förslag

samt att anvisa 5 miljoner kronor ut kommunstyrelsens investeringsreserv för ändamålet.

Ks au § 73

Dnr 2015/421-750

Rapport om ej verkställda beslut enligt Socialtjänstlagen och Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade

Kommunen har, från den 1 juli 2006 (SoL) och från den 1 juli 2008 (LSS), skyldighet att till Inspektionen för vård och omsorg (IVO) rapportera in gynnande beslut som inte verkställts inom 3 månader.

- Vård- och omsorgsnämnden, kv 4 2015: två ej verkställt beslut äldre än tre månader.

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att notera informationen till protokollet.



Ks au § 74

Dnr 2016/210-107

Årsstämma 2016, Köpings Bostads AB med dotterbolag

Köpings Bostads AB kallar till årsstämma onsdagen den 23 mars 2016, kl 13.30 i KBAB's lokaler på Sveavägen 18.

Årsredovisning för 2015 föreligger.

Kommunens ombud vid bolagets stämmor under 2016 är Jonny Clefberg (S) med Lena Vilhelmsson (S) som ersättare.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar ge röstombudet i uppdrag

att godkänna årsredovisning för 2015 med koncernresultat- och koncernbalansräkning samt bevilja styrelseledamöter och verkställande direktör ansvarsfrihet för 2015 års räkenskaper och förvaltning

samt att i övrigt vid stämman tillvarata kommunens intressen på bästa sätt.

Ks au § 75

Dnr 2016/188-009

Meddelandelista nr 1, 2016

Meddelandelista nr 1 2016, för kommunstyrelsen föreligger.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att notera informationen till protokollet

Ks au § 76

Dnr 2012/311-290

Nybyggnation av förskola i kv Hjortronet 2, byggmötesprotokoll nr 15

Kommunstyrelsen beslutade 2013-01-17, § 7, att genomföra en utredning/projektering samt en påföljande entreprenadupphandling avseende byggnationen av en ny förskola omfattande 4 avdelningar på fastigheten Skogsborg 1:1 samt att anslå 2,7 Mkr ur kommunstyrelsens investeringsreserv för ändamålet.

Arbetsutskottet beslutade 2015-01-07 att anta Stålbygg AB i Köping, som general-entreprenör för nybyggnation av förskola på del av fastigheten Skogsborg 1:1.

Kommunstyrelsen beslutade 2015-01-15 att anvisa 33,5 Mkr ur kommunstyrelsens investeringsreserv för ändamålet.

Byggmötesprotokoll nr 15 föreligger.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att notera informationen till protokollet.



Ks au § 77

Dnr 2014/677-287

Renovering av S:t Olovsskolan, etapp 2, byggmötesprotokoll nr 2

Kommunstyrelsen beslutade 2011-04-28 att uppdra till stadskansliet att låta genomföra en utredning av vilka åtgärder som behövs för att göra S:t Olovsskolans lokaler mer ändamålsenliga och tillgänglighetsanpassade.

Stadskansliet lät utarbета förslag till åtgärder i skolan och projektet indelas i två etapper;

- etapp 1: Huvudbyggnaden
- etapp 2: Annexet

Etapp 1, renovering av huvudbyggnaden, är genomförd.

Kommunfullmäktige beslutade 2014-12-15 att låta genomföra projektering för renovering av S:t Olovsskolan etapp 2, annexet, samt att anvisa 2,5 Mkr för ändamålet.

Arbetsutskottet beslutade 2015-11-03, under förutsättning att kommunfullmäktige anvisar medel, att anta Stål Bygg AB, som generalentreprenör för renovering av S:t Olovsskolans annexbyggnad (etapp 2).

Kommunfullmäktige beslutade 2015-11-30 att anvisa 42 miljoner kronor för renovering av S:t Olovsskolans annexbyggnad (etapp 2).

Protokoll byggmöte nr 2 föreligger.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att notera informationen till protokollet.

Ks au § 78

Dnr 2016/

Information om arbetet med att bilda fjärrvärmebolag

Tekniska kontoret och revisor från Öhrlings PricewaterhouseCoopers informerar om arbetet med förvärv av Arboga Energi samt bolagisering av fjärrvärmeverksamheten i Köping.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att notera informationen till protokollet.



Ks au § 79

Dnr 2016/

Upphandling av entreprenör för beläggningsarbeten

Köpings kommun har tillsammans med Arboga kommun och Kungsörs Kommun-Teknik AB upphandlat ramavtal för beläggningsarbeten under avtalstiden från och med 2016-04-01 till och med 2018-03-31 med option för beställaren om förlängning/-ar i upp till 24 månader.

Upphandlingen har genomförts genom förenklat förfarande enligt Lagen om offentlig upphandling, SFS 2007:1091.

Vid anbudstidens utgång, 2016-02-25, hade fem anbud inkommit.

Kvalificering och utvärdering av anbuderna har genomförts.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- att** i rangordning anta; 1. Peab Asfalt AB
2. NCC Roads AB
3. Skanska Asfalt och Betong AB

som entreprenörer av beläggningsarbeten under avtalstiden från och med 2016-04-01 till och med 2018-03-31 med option för beställaren om förlängning i upp till 24 månader

att uppdra till tekniska kontoret att teckna avtal med antagna entreprenörer

samt att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Elizabeth Salomonsson
ordförande

Andreas Trygg
protokolljusterare