

# PLANKARTA

1:32

VÄSTER KOLSVÄ



Gällande detaljplan som skall upphävas

- GRUNDKARTANS BETECKNINGAR
- Fastighetsgräns
  - - - Traktgräns
  - Fastighetsbeteckning
  - Fastighetsbeteckning, samfällighet
  - Fastighetsbeteckning, samfällighet

- Transformator
- Byggnader, fasader redovisade
  - Staket
  - Väg
  - P2513
  - Rutnätspunkt
  - Användningsgräns
  - Utgående användningsgräns
  - Egenskapsgräns
  - Utgående egenskapsgräns
  - Bostadsändamål, fristående hus
  - Vattenområde
  - Park
  - Mark tillgänglig för underjordiska ledningar
  - Högsta antal våningar
  - Byggnadshöjd
  - Strandlinje

Projektionssystem 2,5 gonV RT 07  
Höjdsystem RH 00  
Kartan upprättad i mätclass II

Grundkartan (digital)  
Upprättad av Köpings kommun  
1994-03-23

Karl-Gunnar Arninger



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

### GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Användningsgräns från vilken mindre avvikelse i vissa fall får göras
- Utgående användningsgräns
- Utgående egenskapsgräns
- ( ) Utgående beteckningar
- - - Illustrationslinje

### ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- LOKALGATA Gata som ingår i lokalnätet
- PARK Parkområde

### ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder

### UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- +000.0 Föreskriven höjd över nollplanet
- Gång-, cykel- och mopedväg
- Erosionsskydd skall finnas vid Hedströmmen

### UTNYTTJANDEGRAD

- e 25 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

### BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- n<sub>1</sub> Åtgärder som ökar belastningen på marken får inte utföras

### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- II Högst 2 våningar
- p<sub>1</sub> Bostadsbyggnad får inte placeras närmare gräns mot granntomt än 4 m och uthus inte närmare gräns mot granntomt än 2 m.

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Område för vilket gällande detaljplan skall upphävas

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft dvs 2000-04-20

## DETALJPLAN samt UPPHÄVANDE AV DETALJPLAN PLANKARTA PLANBESTÄMMELSER

- ANTAGANDEHANDLING
- Beskrivning
  - Genomförandebeskrivning
  - Samrådsredogörelse
  - Illustrationskarta
  - Fastighetsförteckning
  - Utställande efter utställning

Beslutsdatum		Sign
Bn godkännande		
Antagande		1995-03-29
Lagkraftvinnande		1995-04-20
<b>PL 301</b>		

SOLBACKEN 6:1 M FL  
KOLSVÄ TÄRTORT, KÖPINGS KOMMUN

UPPRÄTTAD 1994-11-15, REV 1995-03-02

Dag Björnemo Stadsarkitekt Christina Johansson Planarkitekt

Skala 1:1000

0 10 20 30 40 50 100 150 m