

BESKRIVNING
TILL FÖRSLAG TILL ÄNDRING
AV STADSPLANEN FÖR
KV LAGE OCH LEIF
I KÖPING
UPPRÄTTAT DEN 1 NOVEMBER 1956
AV

N. Hansson
STADSARKITEKT SAR

Förslaget är åskådliggjort på stadsplanekarta märkt PL 1956
K VIII.

Den för området gällande stadsplanen är fastställd av Kungl
Maj:st den 3 februari 1956.

Området är beläget i stadens östra del. Det begränsas i
väster av Pungbovägen och i öster av Östanåsgatan.

Förslaget har upprättats för att möjliggöra en ökning av
hushöjden med en våning på de 4 punkthus, som äro under utförande
i kvarteren. Den föreslagna höjningen har föranletts av att
grundförhållandena i kvarteren visat sig vara sämre än vad som
framgick av den grundundersökning som utfördes före gällande
plans upprättande.

Tillhör länsstyrelsens beslut
den 4 maj 1957, betygar;

Västerås slott i landskansliet
som ovan.

På tjänstens vägnar:

Curt Ohner

Antaget av byggnadsnämnden i
Köping den 5 december 1956, § 457,
betygar:

Sverker Jonson
Byggnadsnämndens sekreterare.

Rätt avskrivet intyga:

Arvid Tolvanen

Ingrid Johansson

STADSPLANEBESTÄMMELSER
TILL FÖRSLAG TILL ÄNDRING
AV STADSPLANEN FÖR
KV LAGE OCH LEIF
I KÖPING
UPPRÄTTAT DEN 1 NOVEMBER 1956
AV

N. Hansson
STADSARKITEKT SAR

§ 1.

BYGGNADSKVARTER.

- Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Smärre samlingslokaler, lekskolor o.dyl. må inredas i den utsträckning byggnadsnämnden prövar lämpligt.
- Mom. 2. Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.
- Mom. 3. Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål och för samlingslokal.

§ 2.

OMRÅDEN SOM ICKE ELLER ENDAST I MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS.

- Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- Mom. 2. Med punkt- och korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med garage.

§ 3.

BYGGNADSHÖJD.

- Mom. 1. Å med siffra i rektangel betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än siffran anger.
- Mom. 2. Å med II betecknat område får byggnad uppföras till en höjd av högst 7,6 meter.
- Mom. 3. Å med punkt- och korsprickning betecknat område får byggnad uppföras till en höjd av högst 2,6 meter.

§ 4.

VÅNINGSAANTAL.

- Mom. 1. Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras med flera än två våningar.
- Mom. 2. Å med siffra i rektangel betecknat område får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna om byggnadshöjd möjliggör. Dock må inom område där byggnadshöjden maximerats till 8,7 meter, i det fall byggnad uppföres med tre fulla våningar, vinden inredas till högst en tredjedel av vindsytan.

§ 5.

BRUTTOVÄNINGSYTA.

- Mom. 1. Med siffra inom parentes betecknat område får bebyggas med högst det antal m² bruttoväningssyta, som siffran anger.

§ 6.

BYGGNADSSÄTT.

- Mom. 1. Med B, H eller punkt- och korsprickning betecknat område skall bebyggas i huvudsaklig överensstämmelse med den till stadsplaneförslaget hörande illustrationsplanen.

§ 7.

TOMTINDELNING.

- Mom. 1. Med siffra inom parentes betecknat område får icke uppdelas i flera tomter.

§ 8.

GÅRDSYTANS ANVÄNDNING.

- Mom. 1. Å med p jämte siffra betecknad del av kvarteretsmark får marken icke planeras eller ordnas på annat sätt än att parkeringsuppställning möjliggöres för bilar till minst det antal som siffran anger.
- Mom. 2. Byggnadsnämnden äger meddela föreskrifter för anordnandet av planteringar, inhägnader och lekplatser inom den obebbyggda delen av kvarteretsmarken.

§ 9.

TAKLUTNING.

- Mom. 1. Byggnadsnämnden äger meddela särskilda föreskrifter angående takens lutning, form och material.

Tillhör länsstyrelsens beslut
den 4 maj 1957, betygar;

Västeraås slott i landskansliet
som ovan.

På tjänstens vägnar:

Curt Ohrner

Antaget av byggnadsnämnden i
Köping den 5 december 1956, § 457,
betygar:

Sverker Jonson
Byggnadsnämndens sekreterare.

Rätt avskrivet intyga:

Arvid Tolander

Ingrid Thorsson