

Protokoll

Beslutande organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott
Mötesdatum	2024-08-20
Tid	09.00
Plats	Finrummet, Glasgatan 20a
Närvarande	Se nästa sida.
Paragrafer	289–299
Justeringens plats och tid	Glasgatan 20a, 2024-08-23

Sekreterare
Mathilda Vretlund

Ordförande
Per Ågren

Justerare
Maria Liljedahl

ANSLAG/BEVIS	Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Beslutande organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott
Mötesdatum	2024-08-20
Anslaget sätts upp	2024-08-23
Anslaget tas ned	2024-09-14
Protokollsförvaringsplats	Kommunledningsförvaltningen, Glasgatan 20 A, Köping
Underskrift	Mathilda Vretlund

Beslutande

Per Ågren (S), Ordförande
Andreas Trygg (V), Vice ordförande
Astrid Lamprecht (KD)
Maria Liljedahl (SD)
Ola Saaw (M)

Övriga deltagande

David Schanzer-Larsen, Kommunchef, Kommunledningsförvaltningen
Karin Sandborgh Taylor, Kanslichef, Kommunledningsförvaltningen
Mathilda Vretlund, Kommunsekreterare, Kommunledningsförvaltningen
Elias Wäfors, Biträdande kommunsekreterare, Kommunledningsförvaltningen
Christer Nordling Köping, Teknisk chef, VME
Mattias Sjöberg, Ekonomichef, Kommunledningsförvaltningen
Dina Avdic, Controller, Ekonomiavdelningen, § 293
Sofia Uppsäll, Exploateringsingenjör, Samhällsbyggnadsförvaltningen, § 292
Annika Winther, Mark- och exploateringschef, Samhällsbyggnadsförvaltningen,
§ 292

Justerarnas signaturer		
-------------------------------	--	--

Innehåll

§ 289	Val av protokollsjusterare	4
§ 290	Fastställande av ärendelista	5
§ 291	Beslut och redovisningar gällande inköp och tjänstetillsättningar	6
§ 292	Beslut - Exploateringsavtal avseende detaljplan för Tunadal 39 och del av Innerstaden 1:1, samt Överenskommelse om fastighetsreglering	7
§ 293	Information - Återkoppling särskilt uppdrag gällande översyn av planeringsprocessen	9
§ 294	Beslut - Månadsrapport P7 Kommunstyrelsens verksamheter	10
§ 295	Beslut - Månadsrapport P7 Köpings kommun	11
§ 296	Beslut - Förslag på utdelning ur stiftelse Discgolfbana	13
§ 297	Beslut gällande Åtterrapportering av uppdrag - Översyn av organisationen för Kommunstyrelsens förvaltning och verksamhet	15
§ 298	Svar på remiss - Inför revidering av länsplan för regional transportinfrastruktur i Västmanland 2026-2037-RUF240033	17
§ 299	Svar på remiss- Samråd Bostadsförsörjningsprogram för Hallstahammars kommun 2024-2027	19

Justerarnas signaturer

§ 289 Val av protokollsjusterare

Beslut

Maria Liljedahl (SD) väljs till justerare.

Förslag till beslut

- Välja Maria Liljedahl (SD) till justerare.

Beslutsordning

Ordföranden finner att det endast finns ett förslag till beslut och frågar arbetsutskottet om de kan besluta i enlighet med detta. Ordföranden finner att så är fallet.

Justerarnas signaturer

§ 290 Fastställande av ärendelista

Beslut

Ärendelistan fastställs.

Beslutsunderlag

Kallelse 2024-08-13

Förslag till beslut

- Fastställa ärendelistan.

Beslutsordning

Ordföranden finner att det endast finns ett förslag till beslut och frågar arbetsutskottet om de kan besluta i enlighet med detta. Ordföranden finner att så är fallet.

Justerarnas signaturer

§ 291 Beslut och redovisningar gällande inköp och tjänstetillsättningar

Diarienummer: KS 2024/221

Beslut

Lämna ärendet utan åtgärd.

Ärendebeskrivning

Inga inköp eller anställningar fanns att redovisa eller tillstyrkas under sammanträdet.

Justerarnas signaturer

§ 292 Beslut - Exploateringsavtal avseende detaljplan för Tunadal 39 och del av Innerstaden 1:1, samt Överenskommelse om fastighetsreglering

Diarienummer: KS 2024/373

Föredragande: Sofia Uppsäll

Beslut

Förslag till kommunstyrelsen:

1. Exploateringsavtal avseende genomförande av detaljplan med dnr.SBN 2022/61 för Tunadal 39 m.fl. godkänns.
2. Överenskommelse om fastighetsreglering mellan Innerstaden 1:1 och Tunadal 39 godkänns. Som ersättning upprättas en revers som senare kvittas mot aktier i Köpings bostadsaktiebolag.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i samarbete med Köpings Bostadsaktiebolag (KBAB), fastighetsägaren till fastigheten Tunadal 39, arbetat fram ett förslag till ny detaljplan för Tunadal 39, samt del av kommunägda gatufastigheten Innerstaden 1:1. Planförslaget möjliggör uppförande av trygghetsbostäder i ett attraktivt läge. Innan detaljplanen kan antas behöver ett exploateringsavtal tecknas mellan kommunen och KBAB, vilket reglerar parternas olika ansvar för genomförandet. Exploateringsavtalet reglerar KBABs och kommunens olika ansvar kring genomförandet av detaljplanen. Exploatören ansvarar för all byggnation och samtliga åtgärder inom den egna kvartersmarken samt anpassning mot omgivande allmän plats. Exploateringsavtalet behandlar även frågor om samordning mm. En förutsättning för avtalets giltighet är att detaljplanen vinner laga kraft.

Detaljplaneförslaget innebär att vissa anläggningar på allmän plats blir nödvändiga att bygga ut. KBAB ska bekosta gång- och cykelväg längs Virgatan, Jämmertunagatan. Åtgärderna är kostnadsbedömda till totalt 700 000 kronor. I samband med att gång- och cykelvägen anläggs ska vändplanen på Virgatan breddas. Det bekostas och ombesörjs av kommunen genom Västra Mälardalens Energi och Miljö AB.

Justerarnas signaturer

Samhällsbyggnadsförvaltningen ser positivt på att detaljplanen möjliggör att nya trygghetsbostäder kan uppföras i ett attraktivt läge inom ramen för befintliga strukturer. Ett genomförande av detaljplanen kräver att en marköverföring sker från den kommunägda fastigheten Innerstaden 1:1 till Tunadal 39, som ägs av KBAB. Marköverlåtelsen regleras i en Överenskommelse om fastighetsreglering. En förutsättning för avtalets giltighet är att detaljplanen vinner laga kraft. Grannfastigheten Tunadal 9s rätt till in- och utfart ska säkras som ett servitut.

Markområdet som överförs är ca 1 210 m² och överenskommen ersättning är 2 300 000 kronor. Överlåtelsen sker mot revers och kvittas mot aktier. Eftersom KBAB ägs av Köping Rådhus behöver kvittningsemissionen genomföras i två steg. I steg ett kvittas den reversfordran som Köpings kommun har mot Köping Rådhus och i steg två kvittas den reversfordran som Köping Rådhus har mot KBAB. Reversfordringarna i kommunen och Köping Rådhus omvandlas till aktier i dotterbolag. Soliditeten i bolagen ökar och underlaget för årliga framtida utdelningar till kommunen ökar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Exploateringsavtal
Överenskommelse om fastighetsreglering

Förslag till beslut

Förslag till kommunstyrelsen:

- Exploateringsavtal avseende genomförande av detaljplan med dnr.SBN 2022/61 för Tunadal 39 m.fl. godkänns.
- Överenskommelse om fastighetsreglering mellan Innerstaden 1:1 och Tunadal 39 godkänns. Som ersättning upprättas en revers som senare kvittas mot aktier i Köpings bostadsaktiebolag.

Beslutsordning

Ordföranden finner att det endast finns ett förslag till beslut och frågar arbetsutskottet om de kan besluta i enlighet med detta. Ordföranden finner att så är fallet.

Kopia till

Köpings Bostadsaktiebolag
Västra Mälardalens Energi och Miljö AB

Justerarnas signaturer

§ 293 Information - Återkoppling särskilt uppdrag gällande översyn av planeringsprocessen

Diarienummer: KS 2024/448

Föredragande: Dina Avdic

Beslut

Informationen noteras.

Ärendebeskrivning

Ekonomiavdelningen ger information om ärendet Återkoppling särskilt uppdrag gällande översyn av planeringsprocessen.

Justerarnas signaturer

§ 294 Beslut - Månadsrapport P7 Kommunstyrelsens verksamheter

Diarienummer: KS 2024/136
Föredragande: Mattias Sjöberg

Beslut

Förslag till kommunstyrelsen:

Godkänna den ekonomiska rapporten för juli 2024.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen visar ett underskott om 28,4 mkr kronor efter sju månader. I dagsläget bedömer förvaltningen att kommunstyrelsen kommer att redovisa ett underskott på -14,9 mkr avseende kommunstyrelsens verksamheter vid årsbokslut 2024.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Månadsrapport Kommunstyrelsens verksamheter juli 2024, daterad den 16 augusti 2024

Förslag till beslut

Förslag till kommunstyrelsen:

- Godkänna den ekonomiska rapporten för juli 2024.

Beslutsordning

Ordföranden finner att det endast finns ett förslag till beslut och frågar arbetsutskottet om de kan besluta i enlighet med detta. Ordföranden finner att så är fallet.

Kopia till

Ekonomiavdelningen

Justerarnas signaturer

§ 295 Beslut - Månadsrapport P7 Köpings kommun

Diarienummer: KS 2024/195

Föredragande: Mattias Sjöberg

Beslut

Kommunstyrelsen för egen del:

- Rapporten ändras på s. 4-5 avseende befolkningen.
- Rapporten ändras på s. 6 avseende särskilt boende.

Förslag till kommunstyrelsen:

- Godkänna Månadsrapport Köpings kommun, juli 2024 och lägga den till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Samtliga nämnder rapporterar ekonomiskt resultat efter juli månad och gör en prognos för hela året. Rapporten innehåller även en investeringsuppföljning samt en finansrapport. Om någon nämnd prognostiserar en negativ budgetavvikelse ska nämnden återkomma med åtgärder för en ekonomi i balans. Syftet är att ha god ekonomisk kontroll över Köpings kommun och dess helägda bolag.

Kommunstyrelsen har uppsiktsplikt över nämnder, styrelser, kommunalförbund och bolag enligt Kommunallagen 6 kap § 1. Kommunstyrelsen ges förutsättningar att utöva sin uppsiktsplikt genom att skapa tydlighet kring rapportering av ekonomi och verksamhet.

Prognos för helår 2024

Kommunens **helårsprognos** landar på -119,7 mkr med en **negativ budgetavvikelse** på 72,3 mkr. **Nämnderna** sammantaget har en prognos som visar ett **underskott** på 42,8 mkr jämfört med budget. Samtliga nämnder bortsett från valnämnden och överförmyndarnämnden prognostiserar negativa resultat för året där kommunstyrelsen som nämnd, vård- och omsorgsnämnden och utbildningsnämnden uppvisar de största avvikelserna i jämförelse med sin tilldelade budgetram. En **negativ avvikelse** finns också på finansförvaltningen där skatteintäkter och bidrag faller ut lägre än budgeterat samtidigt som pensionskostnaderna ökar.

Den finansiella uppföljningen visar att den totala låneskulden för Köpings kommun uppgår till 644 mkr. Genomsnittlig räntebindningstid och kapitalbindningstid är 1,47 år. Detta är ett avsteg från vår finanspolicy där en stor

Justerarnas signaturer

del av Köping kommuns låneskuld omsätts sent under 2024, vilket också gör att 41 procent av ränterisken ligger inom kort sikt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse juli 2024

Månadsrapport Köpings kommun, juli 2024

Förslag till beslut

Förslag till kommunstyrelsen:

- Godkänna Månadsrapport Köpings kommun, juli 2024 och lägga den till handlingarna.

Beslutsordning

Ordföranden finner efter genomförd överläggning att det finns ett förslag till beslut, ändringar på s.4-6 samt att godkänna månadsrapporten. Ordföranden frågar arbetsutskottet om de kan besluta i enlighet med detta. Ordföranden finner att så är fallet.

Kopia till

Ekonomiavdelningen

Justerarnas signaturer

§ 296 Beslut - Förslag på utdelning ur stiftelse Discgolfbana

Diarienummer: KS 2022/632

Beslut

Förslag till kommunstyrelsen:

Förslag till kommunfullmäktige:

- Besluta om utdelning om 700 000 kr ur stiftelsen E.F. Hultgrens testamentsfond.

Ärendebeskrivning

Köpings kommun har den 22 september 2022 mottagit ett medborgarförslag avseende investering i en Discgolfbana med 18 korgar i Köping.

Kommunfullmäktige har därefter, i beslut den 3 juni 2024 § 75, beslutat att medborgarförslaget anses vara besvarat och att ekonomiavdelningen får i uppdrag att undersöka möjligheten att finansiera projektet genom en stiftelse.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott (2024-08-13) efter justerat protokoll
Stadgar

Kommunfullmäktige (2024-06-03 §75)

Kommunstyrelsen (2024-05-22 §150)

Kommunstyrelsens arbetsutskott (2024-05-07 KS AU §202)

Tjänsteskrivelse

Yttrande gällande medborgarförslag VME

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-06-13§208

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-10-25§302

Medborgarförslag – Discgolfbana på 18 hål i korgar i Köping

Förslag till beslut

Förslag till kommunstyrelsen:

Förslag till kommunfullmäktige:

- Besluta om utdelning om 700 000 kr ur stiftelsen E.F. Hultgrens testamentsfond eller stiftelsen Familjen G.A. Roséns minne.

Justerarnas signaturer

Yrkanden

Per Ågren (S) yrkar att utdelning sker ut E.F. Hultgrens testamentsfond.

Beslutsordning

Ordföranden finner att det endast finns ett förslag till beslut, Per Ågrens (S) förslag och frågar arbetsutskottet om de kan besluta i enlighet med detta. Ordföranden finner att så är fallet.

Kopia till

Ekonomiavdelningen

Justerarnas signaturer

§ 297 Beslut gällande Återrapportering av uppdrag - Översyn av organisationen för Kommunstyrelsens förvaltning och verksamhet

Diarienummer: KS 2024/72

Beslut

Förslag till kommunstyrelsen:

1. Anse uppdraget som slutredovisat.
2. Uppdra åt kommunchef att ta fram en åtgärdsplan för åtgärder framåt.

Ärendebeskrivning

I beslut för Budget 2024 2023-11-06 §143 finns ett uppdrag till kommunstyrelsen om ytterligare sparkrav på 2,8 miljoner. Detta ska tas från en total översyn på förvaltningen.

2024-01-23 §11 beslutade kommunstyrelsen om ett förtydligande av uppdraget där det förtydligas att översynen ska göras på kommunstyrelsens hela verksamhet, det vill säga även de delar som ligger på Västra Mälardalens Energi och Miljö och samhällsbyggnadsförvaltningen.

En genomlysning har genomförts av extern part under våren 2024. Genomlysningen har avsett dimensionering, organisation, legalitet och digital mognad och söka möjliga effektiviseringar inom kommunstyrelsens verksamheter, organisation och förvaltning.

Organisationsöversynen har mynnat ut i konkreta förslag till åtgärder för en effektiv, rättssäker och rätt dimensionerad organisation för kommunstyrelsens verksamhetsområden. Observationer och åtgärdsförslag har överlagts och presenterats för kommunstyrelsen 2024-06-12 §180 och har nu sammanställts i en skriftlig rapport.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att rapport och åtgärdsförslag tas omhand och bearbetas till en konkret åtgärdsplan för att realisera de effektiviseringar som anges i budget 2024. Åtgärdsplanen redovisas för beslut i kommunstyrelsen under september.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Justerarnas signaturer		

Rapport organisationsöversyn - kommunstyrelsens verksamheter
Protokollsutdrag från kommunstyrelsen sammanträde 2024-06-12 §180

Förslag till beslut

Förslag till kommunstyrelsen:

- Anse uppdraget som slutredovisat.
- Uppdra åt kommunchef att ta fram en åtgärdsplan för åtgärder framåt.

Beslutsordning

Ordföranden finner att det endast finns ett förslag till beslut och frågar arbetsutskottet om de kan besluta i enlighet med detta. Ordföranden finner att så är fallet.

Kopia till

VME -För kännedom

Samhällsbyggnadsförvaltningen – För kännedom

Kommunchef – För åtgärd

Justerarnas signaturer

§ 298 Svar på remiss - Inför revidering av länsplan för regional transportinfrastruktur i Västmanland 2026-2037-RUF240033

Diarienummer: KS 2024/128

Beslut

Förslag till kommunstyrelsen:

Godkänna Köpings kommuns yttrande till revideringen av länsplanen.

Ärendebeskrivning

Under 2024 har Köpings kommun fått möjligheten att yttra sig i samband med att länsplanen för transportinfrastruktur i Västmanland revideras.

Länsplanen tar upp investeringar som planeras på statlig infrastruktur under åren 2026 - 2037. Region Västmanland är planupprättare och har inlett arbetet under 2024. Planen beräknas bli antagen av Region Västmanland under andra halvåret av 2026. Innan antagandet kommer Köpings kommun få möjligheten att yttra sig igen i en remiss.

I Köpings kommuns yttrande har önskemål om investeringar i objekt på statlig infrastruktur i kommunen skrivits upp i en lista. I listan är objekten prioriterade och respektive önskad investering har en motivering.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Inför revidering av länsplan för regional transportinfrastruktur i Västmanland för perioden 2026-2037.

Objekt länsplan regional transportinfrastruktur 2026-2037 Köpings kommun

Yttrande länsplan regional infrastruktur 2026-2037

Förslag till beslut

Förslag till kommunstyrelsen:

- Godkänna Köpings kommuns yttrande till revideringen av länsplanen.

Justerarnas signaturer

Beslutsordning

Ordföranden finner att det endast finns ett förslag till beslut och frågar arbetsutskottet om de kan besluta i enlighet med detta. Ordföranden finner att så är fallet.

Kopia till

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Region Västmanland

Justerarnas signaturer

§ 299 Svar på remiss- Samråd Bostadsförsörjningsprogram för Hallstahammars kommun 2024-2027

Diarienummer: KS 2024/379

Beslut

Förslag till kommunstyrelsen:

- Godkänna yttrandet från samhällsbyggnadsförvaltningen.
- Överlämna yttrandet till Hallstahammars kommun.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen i Köpings kommun har tagit del av Hallstahammars kommuns förslag till Bostadsförsörjningsprogram 2024 - 2027. Dokumentet ger en översiktlig bild av nuvarande bostadssituation i Hallstahammar samt behoven de närmast följande åren.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har sammanfattningsvis inte några invändningar mot förslaget till Bostadsförsörjningsprogram. Det har inte något direkt koppling till Köpings kommuns arbete men de strategier som väljs i Hallstahammar kan indirekt påverka Köping då kommunerna delvis ingår i samma bostadsmarknad. Dokumentet innehåller de delar som lagen föreskriver men är till stora delar ganska svepande i både analys och föreslagna mål och aktiviteter där fortsatta utredningar föreslås inom flera områden. Det är dock en utmaning att åstadkomma ett dokument med skarpa åtgärdsförslag när det enligt lag ska spänna över ett så brett ämnesområde och fånga in alla aspekter av bostadsförsörjningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Yttrandet från samhällsbyggnadsförvaltningen

Förslag till beslut

Förslag till kommunstyrelsen:

- Godkänna yttrandet från samhällsbyggnadsförvaltningen.
- Överlämna yttrandet till Hallstahammars kommun.

Justerarnas signaturer

Beslutsordning

Ordföranden finner att det endast finns ett förslag till beslut och frågar arbetsutskottet om de kan besluta i enlighet med detta. Ordföranden finner att så är fallet.

Kopia till

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Hallstahammars kommun

Justerarnas signaturer