



**Plats och tid** Kristinelundsvägen 4, Dammen, Köping, kl 08.30 -10.50

**Beslutande**

Per Carleson (S)	ordförande
Ingvar Duán (S)	ersättare
Heinz Blahusch (S)	ledamot
Ali Mehrabi (S)	ersättare
Marie Ahlberg (V)	ledamot
Lennart Engman (V)	ersättare
Kristina Lindblad (MP)	ledamot
Agneta Sellholm (M)	ledamot
Lars Isaksson (C)	ledamot
Per Norin (KD)	ledamot
Fredrik Andersson (SD)	ledamot

**Övriga deltagande**

Arne Hedkvist (S)	ersättare
Torbjörn Holmström (M)	ersättare
Tore Segerström (M)	ersättare
Gun Törnblad	stadsarkitekt
Göran Nilsson	miljöchef
Lennart Alm	bygglovchef
Ellinor Ehnberg	miljöinspektör §§ 30-31
Karin Holmkvist-Larsson	sekreterare

**Justerare** Kristina Lindblad **Paragrafer** 30-41

**Justerings tid och plats** Stadsarkitektkontoret, Köping 2017-04-24

**Underskrifter**

.....  
**Sekreterare** Karin Holmkvist-Larsson

.....  
**Ordförande** Per Carleson

.....  
**Justerande** Kristina Lindblad

**ANSLAGSBEVIS** Justeringen har tillkännagivits genom anslag

**Organ** Miljö- och byggnadsnämnden

**Sammanträdesdatum** 2017-04-20

**Datum för anslags uppsättande** 2017-04-26 **Datum för anslags nedtagande** 2017-05-19

**Förvaringsplats för protokollet** Stadsarkitektkontoret, Köping

**Underskrift** .....  
 Karin Holmkvist-Larsson



MBN § 30

### **Arbetsutskottets protokoll, anmälan**

Föreligger för anmälan arbetsutskottets protokoll från den 6 april 2017.

#### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

**att** notera informationen.

MBN § 31

Dnr 2016.428/42

MBN au § 24

### **Gamla Hamnvägen, Mälarhamnar AB, anmälan om långsiktig hantering av zink- och blymalm**

Mälarhamnar AB, Box 3013, 720 03 Västerås, har i enlighet med 1 kap. 11 § miljöprövningsförordningen och inom ramen för villkor 4 i bolagets gällande tillstånd enligt miljöbalken (Länsstyrelsen Västmanlands läns Dnr 551-7199-01) inkommit med en anmälan om långsiktig hantering av zink- och blymalm (malm) inom bolagets verksamhet i Köpings hamn.

Mälarhamnar AB planerar att årligen ta emot och lagra totalt cirka 60 000 ton malm för utlastning till fartyg. Detta innebär inleverans av malm via cirka nio lastbilar per dag, huvudsakligen dagtid under vardagar, och utlastning via cirka 12-13 fartyg per år. Hantering kan dock komma att ske också helger samt vardagar fram till kl. 22. Malmen levereras från Lovisagruvan i Stråssa, norr om Lindesberg. Varje fartygsutlastning tar cirka en dag. Lastning till fartyg sker via kran med skopa.

Beslutsunderlag

Skrivelse från miljökontoret daterad den 27 mars 2017.

#### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** anmälan, med hänvisning till vad som framförs i miljökontorets skrivelse daterad den 27 mars 2017, för närvarande inte föranleder några ytterligare åtgärder från miljö- och byggnadsnämndens sida.

MBN § 32

Dnr 75/2017

MBN au § 25

### **Björke 1:12, Förhandsbesked, Nybyggnad av bostad i befintlig byggnad**

#### **Prövning**

Ansökan är prövad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900).

**Ansökan:**

Ansökan, daterad 16 februari 2017, avser förhandsbesked om platsens lämplighet för nybyggnad av en bostad i en befintlig ekonomibygnad för jordbruket.

Inga speciella anspråk finns angivna i översiktsplanen.

Några riksintressen eller andra allmänna intressen berörs inte.

Den sökta platsen omfattas inte av detaljplan, områdesbestämmelser eller sammanhållen bebyggelse. Prövning av lämpligheten behöver inte ske genom detaljplan.

Resultatet av prövningen tyder på att åtgärden på den sökta platsen går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 3 kap miljöbalken och med den för området gällande översiktsplanen samt att åtgärden kan antas uppfylla kraven i 2 kap plan- och bygglagen och 3 kap plan- och byggförförordningen.

Beslutsunderlag

Skrivelse från stadsarkitektkontoret daterad den 23 mars 2017.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** den sökta åtgärden har prövats lämplig på den avsedda platsen.

Miljö- och byggnadsnämnden ställer sig positiv till ansökan om bygglov som inkommer inom två år från dagen då beslutet vunnit laga kraft.

MBN § 33

Dnr 147/2017

MBN au § 26

**Arla 1:2, Strandskyddsdispens för enbostadshus**

Avsikten med ansökan är att riva befintligt hus för att sen ersätta det med ett nytt enbostadshus om ca 150 m<sup>2</sup>.

**Samråd har skett med miljökontoret.**

Miljökontoret har gjort bedömningen att tomtplatsavgränsningen motsvarar hemfridszonen och att åtgärden inte väsentligt påverkar värdet för friluftsliv eller livsvillkoren för djur- och växtarter.

Särskilt skäl för strandskyddsdispens föreligger då byggnaden uppförs på redan ianspråktagen tomtmark. Huvudbyggnaden blir en ersättningsbyggnad för huvudbyggnad som skall rivas.

Den sökta platsen omfattas inte av detaljplan, områdesbestämmelser eller sammanhållen bebyggelse. Prövning av lämpligheten behöver inte ske genom detaljplan. Platsen omfattas inte av något områdesskydd enligt 7 kapitlet miljöbalken eller berörs av ett naturvårds- eller skötselavtal. Den berörs inte heller av något riksintresse.



Resultatet av prövningen tyder på att åtgärden på den sökta platsen går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 3 och 4 kap miljöbalken och med den för området gällande översiktsplanen. Länsstyrelsen har rätt att besluta om att överpröva beslutet inom tre veckor från det att länsstyrelsen fått del av beslutet. Sökanden uppmanas att avvakta tiden för överprövningen innan arbete med de ansökta åtgärderna påbörjas.

Beslutsunderlag

Skrivelse från stadsarkitektkontoret daterad den 20 mars 2017.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** med stöd av 7 kap 18 b § och 18 c § 1 punkten miljöbalken medges dispens från strandskyddsbestämmelserna för nybyggnad av ett nytt enbostadshus om ca 150 m<sup>2</sup>.

Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från beslutsdatum.

MBN § 34

MBN au § 27

### **Budget 2018 (2019-2020), miljö- och byggnadsnämnden/ miljökontoret inför budgetberedningen.**

Miljökontoret har inför kommande budgetberedning tagit fram ett underlag för budget 2018 (2019-2020). Förslaget ska presenteras vid mål- och budgetberedningen den 10-11 maj 2017.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

**att** ställa sig bakom det framlagda förslaget.

MBN § 35

MBN au § 28

### **Budget 2018 (2019-2020), miljö- och byggnadsnämnden/ stadsarkitektkontoret inför budgetberedningen.**

Stadsarkitektkontoret har inför kommande budgetberedning tagit fram ett underlag för budget 2018 (2019-2020). Förslaget ska presenteras vid mål- och budgetberedningen den 10-11 maj 2017.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

**att** ställa sig bakom det framlagda förslaget.



MBN § 36  
MBN au § 29

### **Driftbudgetuppföljning miljö- och byggnadsnämnden/ miljökontoret mars 2017.**

Miljökontoret har upprättat driftbudgetuppföljning för miljö- och byggnadsnämnden/  
miljökontoret för mars 2017.

#### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** lägga driftbudgetuppföljningen till handlingarna,  
**samt att** likt arbetsutskottet uppmana till återhållsamhet.

MBN § 37  
MBN au § 30

### **Driftbudgetuppföljning miljö- och byggnadsnämnden/ stadsarkitektkontoret mars 2017.**

Stadsarkitektkontoret har upprättat driftbudgetuppföljning för mars 2017.

#### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** lägga driftbudgetuppföljningen till handlingarna.  
**samt att** likt arbetsutskottet uppmana till återhållsamhet.

MBN § 38  
MBN au § 31

### **Delegationsbeslut miljökontoret**

Förteckning över beslut som fattats i delegation av miljökontoret  
för tiden 22 februari 2017 till den 24 mars 2017 föreligger.

#### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** lägga delegationsbesluten till handlingarna.

MBN § 39  
MBN au § 32

### **Delegationsbeslut stadsarkitektkontoret**

Förteckning över beslut som fattats i delegation av stadsarkitektkontoret för tiden  
25 februari 2017 till den 26 mars 2017 föreligger.



### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag  
**att** lägga delegationsbesluten till handlingarna.

MBN § 40

MBN au § 33

### **Konferensinbjudan**

Inbjudan till FAH Kommunerna och Miljön årskonferens i Stockholm 3-4 maj 2017 samt inbjudan till FSBS (Föreningen Sveriges Bygglovgranskare och Byggnadsnämnds-Sekreterare) utbildningsdagar den 20-22 september 2017 i Linköping.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden ställer sig bakom arbetsutskottets beslut

**att** 5 stycken ledamöter i miljö- och byggnadsnämnden erbjuds delta i FAH årskonferens,

**samt att** arbetsutskottets ordinarie ledamöter erbjuds delta i FSBS utbildningsdagar.

MBN § 41

MBN au § 34

### **Anmälan av handlingar**

- Protokollsutdrag kommunfullmäktige KF § 24, 2017-03-27.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** notera informationen.