



Plats och tid Kristinelundsvägen 4, Dammen, Köping, kl 08.30 -10.10

Beslutande

Per Carlesson (S)	ordförande
Ali Mehrabi (S)	ersättare
Heinz Blahusch (S)	ledamot
Arne Hedkvist (S)	ersättare
Marie Ahlberg (V)	ledamot
Kenneth Nordberg (V)	ledamot
Christian Nålberg (S)	ersättare
Agneta Sellholm (M)	ledamot
Lars Isaksson (C)	ledamot
Per Norin (KD)	ledamot
Fredrik Andersson (SD)	ledamot

Övriga deltagande

Torbjörn Holmström (M)	ersättare
Tore Segerström (M)	ersättare
Gun Törnblad	stadsarkitekt §§ 42-46
Göran Nilsson	miljöchef
Lennart Alm	bygglovchef §§ 42-44
Elin Rosendahl	planarkitekt §§ 42-44
Emmelie Johannesson	miljöinspektör §§ 42-47
Karin Holmkvist-Larsson	sekreterare

Justerare Agneta Sellholm **Paragrafer** 42-51

Justerings tid och plats Stadsarkitektkontoret, Köping 2017-05-19

Underskrifter

.....
Sekreterare Karin Holmkvist Larsson

.....
Ordförande Per Carlesson

.....
Justerande Agneta Sellholm

ANSLAGSBEVIS Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2017-05-18

Datum för anslags uppsättande 2017-05-22 **Datum för anslags nedtagande** 2017-06-14

Förvaringsplats för protokollet Stadsarkitektkontoret, Köping

Underskrift
 Karin Holmkvist Larsson



MBN § 42

Arbetsutskottets protokoll, anmälan

Föreligger för anmälan arbetsutskottets protokoll från den 4 maj 2017.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

MBN § 43

Dnr 277/2017

Innerstaden 1:2, Nybyggnad av uteservering – tillfälligt lov

Prövning

Ansökan är prövad enligt plan- och bygglagen (2010:900).

Ansökan avser ett tillfälligt bygglov till och med den 30 september 2017 för byggnader om ca 72 m² som komplement till beviljad uteservering på Stora Torget.

Handlingar som legat till grund för beslutet:

Bygglovsansökan inkom den 4 maj 2017, situationsplan, plan- och fasadritning. Tillståndsbevis från Polisen och tillstånd för uteservering från Tekniska kontoret inkom den 8 maj 2017. Reviderad situationsplan inkom den 9 maj 2017.

Polisen har i yttrande den 12 april 2017 gett tillståndsbevis för begagnande av offentlig plats för uteservering under begränsad tid till och med den 30 september 2017.

Tekniska kontoret tillstyrker i yttrande den 5 april 2017 användandet av offentlig plats för uteservering på Stora Torget i Köping.

Beslutsunderlag

Skrivelse från stadsarkitektkontoret daterad den 9 maj 2017.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att ansökan om tillfälligt bygglov till och med den 30 september 2017, för byggnader beviljas som komplement till beviljad uteservering med stöd av 9 kap. 31 c § punkten 1 plan- och bygglagen, för ett allmänt intresse



MBN § 44
MBN au § 35

Dnr 112/2017

Detaljplan för del av Nyckelberget 1:1 (bangolf), PL 400, Köpings tätort, Köpings kommun, Granskning

Med stöd av lämnad delegation beslutade ordföranden i KS au den 20 december 2016 § 345, att ge stadsarkitektkontoret i uppdrag att upprätta detaljplan för bangolfen på del av Nyckelberget 1:1.

Detaljplanen handläggs med standardförfarande och dess syfte är att bekräfta pågående verksamhet, det vill säga att den befintliga bangolfsanläggningen inom området får ett planmässigt stöd. Anläggningen har funnits på platsen sedan 1960-talet och är en etablerad del av parkmiljön.

Förslaget till detaljplan har varit utsänt för samråd till berörda fastighetsägare, myndigheter m.fl. mellan den 24 mars och den 14 april 2017. Förslaget fanns tillgängligt på stadsarkitektkontoret och på kommunens hemsida.

Under samrådstiden inkom sex skrivelser. Framför allt är det Lantmäteriet som framför synpunkter på planförslaget. Synpunkterna återges och kommenteras i en samrådsredogörelse. Planförslaget har ändrats på några punkter efter samrådet. Ändringarna beskrivs i samrådsredogörelsen.

Beslutsunderlag

Skrivelse från stadsarkitektkontoret daterad den 8 maj 2017.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

att detaljplan PL 400 del av Nyckelberget 1:1 (bangolf) i Köpings tätort, Köpings kommun, ställs ut för granskning.

MBN § 45
MBN au § 36

Dnr 2008.099/42

Väster Kolsva 1:59 och 1:62, Componenta Wirsbo AB, beslut om åtgärdsutredning samt riskvärdering

Den tidigare verksamhetsutövaren Componenta Wirsbo AB har avvecklat verksamheten inom Kolsva industriområde och har därefter genomfört miljötekniska mark- och grundvattenundersökningar.

För att hindra spridningen krävs enligt miljökontorets bedömning riskreducerande åtgärder. Åtgärderna kan vara av olika art och endera genomföras i syfte att förhindra spridning, eller genom att avlägsna föroreningsskällan.

Beslutsunderlag

Skrivelse från miljökontoret daterad den 20 april 2017.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

att förelägga Componenta Wirsbo AB med organisationsnummer 556209-3582, Box 102, 731 61 Virsbo, att genomföra åtgärdsutredning samt riskvärdering för föroreningskadan på fastigheterna Väster Kolsva 1:59 och 1:62.

Åtgärdsutredning ska utföras i en inledande respektive fördjupad studie och som minst omfatta följande åtgärdsalternativ:

0. Nollalternativ.
1. Maxalternativ: Åtgärd av samtliga föroreningar i mark och grundvatten, både oljeföroreningar och metallföroreningar, under och runt byggnad.
2. In-situsanering av oljeföroreningar.
3. Pump and treat: Sanering av oljeföroreningar genom uppumpning och rening av grundvattnet.
4. Rivning av byggnad och schaktsanering för att enbart åtgärda oljeföroreningar i mark. Föroreningar i grundvattnet tillåts brytas ned naturligt.
5. Åtgärd för att kapsla in oljeföroreningen i syfte att hindra spridning till Hedströmmen.

Riskvärderingen som följer behöver som minst innehålla en jämförelse av:

- Teknisk genomförbarhet.
- Ekonomiska faktorer: driftkostnad samt genomförandekostnad.
- Administrativa och andra långsiktiga krav såsom kontrollbehov och markrestriktioner.
- Miljöeffekter och risker vid genomförandefas.
- Reduktion av föroreningsmängd, riskminskning m m.

Det ska anges vilket åtgärdsalternativ som bolaget anser skäligt att genomföra.

Redovisning av utredningarna ska ske senast sex månader efter att beslutet vunnit laga kraft.

Beslutet fattas med stöd av 26 kap 9 och 22 §§ miljöbalken samt med hänvisning till 10 kap miljöbalken i dess lydelse före den 1 augusti 2007.

Detta beslut kan överklagas till länsstyrelsen enligt bifogad besvärshänvisning.

MBN § 46

MBN au § 39

Budgetuppföljning 1, april 2017, stadsarkitektkontoret

Stadsarkitektkontoret har upprättat budgetuppföljning 1 för stadsarkitektkontoret gällande driftbudget för januari till april 2017.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag
att notera informationen.

MBN § 47

Dnr 2016.169/42

MBN au§ 37

Stäholm 3:14 m fl, Stäholms Lantbruk AB, ansökan om tillstånd enligt miljöbalken till utökad djurhållning, yttrande

Länsstyrelsen i Uppsalas dnr 551-4521-16.

Föreligger för yttrande till miljöprövningsdelegationen i Uppsala en ansökan från Stäholms Lantbruk AB om tillstånd enligt miljöbalken till utökad djurhållning på fastigheten Stäholm 3:14 m fl.

Bolagets tillståndsansökan

Stäholms Lantbruk AB söker tillstånd till utökad verksamhet med djurhållning på fastigheten Stäholm 3:14 m fl. Nuvarande verksamhet innebär djurhållning av svin. I verksamheten bedrivs även växtodling. Bolaget planerar för en utökning av verksamheten med fler djurantal vilket inkluderar byggnationer av stallar och gödselbrunnar. Häst och nötkreatur kommer nu också att ingå i verksamheten. Utökningen planeras att göras i fyra etapper. Vid full utökning innebär djurhållningen enligt vad som anges i ansökan 4 360 slaktgrisplatser, 610 suggor med smågrisar, 60 nötkreatur och 14 hästar. Sökt tillstånd medger en utökning av djurhållningen från dagens 379 så kallade djurenheter till 804 djurenheter.

Beslutsunderlag

Skrivelse från miljökontoret daterad den 3 maj 2017.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag
att som eget yttrande till miljöprövningsdelegationen anta miljökontorets skrivelse.

MBN § 48

MBN au § 38

Budgetuppföljning 1, april 2017, miljö- och byggnadsnämnden/ miljökontoret

Miljökontoret har upprättat budgetuppföljning 1 för miljö- och byggnadsnämnden/ miljökontoret gällande driftbudget för januari till april 2017.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag
att notera informationen.



MBN § 49

MBN au § 40

Delegationsbeslut miljökontoret

Föreligger förteckning över beslut som fattats i delegation av miljökontoret för tiden 25 mars 2017 till 24 april 2017.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

att lägga delegationsbesluten till handlingarna.

MBN § 50

MBN au § 41

Delegationsbeslut stadsarkitektkontoret

Föreligger förteckning över beslut som fattats i delegation av stadsarkitektkontoret för tiden 27 mars 2017 till 23 april 2016.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

att lägga delegationsbesluten till handlingarna.

MBN § 51

MBN au § 42

Anmälan av handlingar

- Protokollsutdrag Ks au § 101, Medborgarförslag – bygg flera seniorbostäder i Kolsva.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

att notera informationen.