

Gun Törnblad
Samhällsbyggnadschef
0221-25284
gun.tornblad@koping.se

Kommunstyrelsen

Yttrande på motion gällande nysatsning på odlingslotter i Köping

Sammanfattning

Förvaltningen föreslår att samtliga synpunkter gällande utvecklingsmöjligheterna för det befintliga odlingsområdet i Sylta ses över i det fortsatta utvecklingsarbetet på odlingsområdet. Vidare föreslår förvaltningen att en eventuell nyetablering av odlings- eller kolonilotter i Köping bör diskuteras vidare, och då planera för detta i det pågående arbetet med den fördjupade översiktsplanen.

Ärendets beredning

Yttrandet har beretts av Samhällsbyggnadsförvaltningen.

Bakgrund

Kristdemokraterna har via Anna-Carin Ragnarsson, Salah Rasho, Per Norin och Kenth Lucas lämnat in en motion gällande nysatsning på odlingslotter i Köping för yttrande.

Motionen föreslår Köpings kommun att börja planera för ett nytt område med odlings- eller kolonilotter, om intresset finns. Motionen innehåller även ett önskemål om att utveckla det befintliga odlingslotsområdet i Sylta, med bättre vattenförsörjning, fler parkeringsplatser samt häckar eller plank för att avskärma området från E 18.

Konsekvenser

I dagsläget pågår ett planarbete för det befintliga odlingsområdet i Sylta. Syftet med den pågående planen är att säkerställa området för framtida odling. Ett annat viktigt syfte med planen är att möjliggöra för mindre byggnationer på området. I samband med detaljplanens genomförande behöver område ses över och styras upp. I motionen föreslagna åtgärder på befintligt odlingslotsområde föreslås beaktas i det fortsatta arbetet.

Trycket på dagens odlingslotter är stort. Samtliga 180 odlingslotter är utarrenderade och det står ca 120 privatpersoner i kö för att få en odlingslott.

Arbete pågår med att ta fram en ny fördjupad översiktsplan för Köpings tätort. Frågan om ytterligare odlingsområden föreslås därför att lyftas in i det arbetet för att se över möjligheterna på nya odlingsområden samt att belysa vikten av stadsodling i Köpings kommun.

Gun Törnblad
Samhällsbyggnadschef
0221-25284
gun.tornblad@koping.se

Kommunstyrelsen

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta

att lämna samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till yttrande som svar på motionen.

Bilagor

Yttrande gällande motion om nysatsning på odlingslotter i Köping daterad 2021-01-25

Motion daterad 2020-06-01

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN



Gun Törnblad
Samhällsbyggnadschef

Pernilla Norberg
Markförvaltare
0221-25356
pernilla.norberg@koping.se

Kommunstyrelsen

Yttrande om motion gällande nysatsning på odlingslotter i Köping

Sammanfattning

Förvaltningen föreslår att samtliga synpunkter, gällande utvecklingsmöjligheterna för det befintliga odlingsområdet i Sylta. Parkeringsmöjligheter, vattenförsörjningen och en inramning av området i form av staket eller växtlighet ses över i det fortsatta utvecklingsarbetet på odlingsområdet. Vidare föreslår förvaltningen att en eventuell nyetablering av odlings- eller kolonilotter i Köping bör diskuteras vidare och då planera för detta i det pågående arbetet med den fördjupade översiktsplanen.

Yttrandets beredning

Yttrandet har beretts av Samhällsbyggnadsförvaltningen.

Bakgrund

Kristdemokraterna har via Anna-Carin Ragnarsson, Salah Rasho, Per Norin och Kenth Lucas lämnat in en motion gällande nysatsning på odlingslotter i Köping för yttrande.

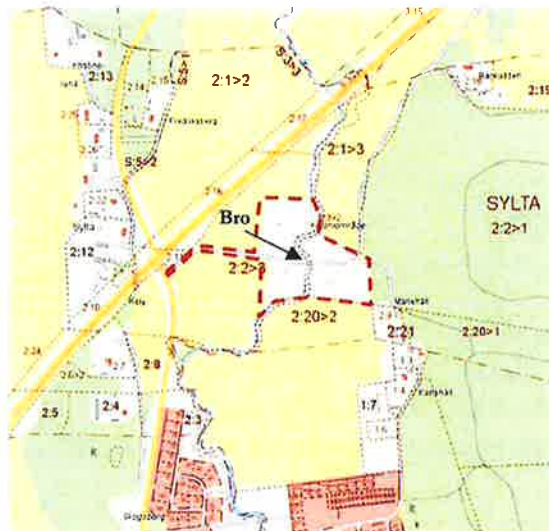
Motionen föreslår Köpings kommun att börja planera för ett nytt område med odlings- eller kolonilotter, om intresset finns. Motionen innehåller även ett önskemål om att utveckla det befintliga odlingslottsområdet i Sylta, med bättre vattenförsörjning, fler parkeringsplatser samt häckar eller plank för att avskärma området från E 18.

Förvaltningens bedömning

I dagsläget pågår ett planarbete för det befintliga odlingsområdet i Sylta. Området med dess odlingslotter delas av Kölstaån och begränsas av skog i öst och mot en åkerremsa i nordväst längs med E18. I skrivande stund ligger planen som vilande då diskussioner förs om byggnation av ny bro (se karta) samt hur detta ska utföras och bekostas.

Pernilla Norberg
Markförvaltare
0221-25356
pernilla.norberg@koping.se

Kommunstyrelsen



Karta med planområdet markerad med röd streckad linje.

Det befintliga odlingsområdet i Sylta

Odlingsområdet är det första man ser när man kommer in i Köping öster ifrån och förvaltningen ser också fördelen med att göra detta område mer välkomnande och tillgängligt för allmänheten.

Syftet med den pågående planen är att säkerställa området för framtida odling, då detta ligger i linje med kommunens historiska intentioner om att möjliggöra för medborgarna att odla sin egen mat. Ett annat viktigt syfte med planen är att möjliggöra för mindre byggnationer på området, detta för att bättre kunna reglera typen av byggnation så att området får en balanserad och iögonfallande karaktär.

Ytterligare en viktig aspekt som behandlas i planarbetet är att möjliggöra en bättre tillgänglighet för allmänheten i området. Ett förslag är då att anlägga ett promenadstråk runt odlingslotterna och Kölstaån vilket möjliggör även för andra människor att vistas i området. Samtidigt får området ett lyft och blir mer attraktivt. Förvaltningen kommer att beakta samtliga synpunkter i motionen när det närmar sig projektering för att utveckla odlingsområdet i Sylta.

Ett önskemål i motionen är att möjliggöra för fler parkeringsplatser. Enligt planbeskrivningen finns ett bestämt område som ska tillgodose parkeringsbehovet på platsen. Förslag finns på att ordna ett flertal cykelställ vid parkeringsområdet. Detta eftersom flera av odlarna använder cykel som färdmedel till och från platsen.

Vattenförsörjningen sker idag genom ett flertal pumpar från Kölstaån. Området ligger utanför verksamhetsområdet för kommunalt VA.

Pernilla Norberg
Markförvaltare
0221-25356
pernilla.norberg@koping.se

Kommunstyrelsen

Förhoppningen är att området inte ska behöva döljas av höga plank utan att detta kan bli den välkomnande första entrén till Köping som man även nämner i motionen. Självklart kan området inramas med växande träd, buskage/häckar och/eller ett staket, vilket även gör odlingsområdet med dess grödor mindre påverkat av väder och vind.

Nytt odlingsområde

Idag utarrenderas samtliga 180 odlingslotter till privatpersoner. Markenheten på Samhällsbyggnadsförvaltningen tar emot intresseanmälningar gällande de befintliga odlingslotterna i Sylta och i just nu står över 120 privatpersoner i kö. Efterfrågan är därmed stor.

Arbete pågår med att ta fram en ny Fördjupad översiktsplan för Köpings tätort. Frågan om ytterligare odlingsområden föreslås därför att lyftas in i det arbetet för att se över möjligheterna på nya odlingsområden samt att belysa vikten av stadsodling i Köpings kommun.

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN



Mikael Norman
Mark- och exploateringschef



Kristdemokraterna
KÖPING

Motion till Köpings kommun

Nysatsning på odlingslotter i Köping

Koloniträdgårdar har funnits i Sverige allt sedan slutet av 1800-talet. Flertalet städer i vårt land har kolonilotter med byggrätt, eller odlingslotter utan byggrätt, utanför sina stadskärnor. Idag finns drygt 25.000 koloniträdgårdsodlare i vårt land.

Under mellankrigstiden bidrog koloniträdgårdarna till den svenska livsmedelsförsörjningen i våra städer. Idag går koloniträdgårdsrörelsen mot en ny vår med ett ökat miljötänkande, självförsörjning och ekologisk odling. Den ökade invandringen har också lett till utveckling av projekt med stadsnära odling för kunskap och kontakt mellan generationer och olika kulturer.

I Köpings kommun finns två koloniträdgårdsområden. Vi har dels Kolsva Gisslarbo Koloniförening som på 50-talet byggdes upp intill Hedströmmen norr om Kolsva tätort och som idag har 38 friköpta och bebyggda tomter. Det beskrivs som en oas med en stuga och möjligheter att odla frukter, bär och grönsaker.

Dessutom hyr kommunen för en billig peng ut odlingslotter intill Kölstaån i Sylta utanför Köpings tätort. Sommartid tillhandahåller kommunen några handpumpar för att pumpa upp vatten från ån för bevattning av odlingslotterna. Dessutom ställer kommunen upp med en sk bajamaja. Kommunen har beslutat att snygga upp området och ge plats för en strandpromenad längs ån samtidigt som området byggs ut till 180 odlingslotter.

Det är välkommet att kommunen utvecklar, bygger ut och stramar upp användningen av området med odlingslotterna intill Kölstaån, som ger bilister på E-18 som närmar sig Köping det första viktiga intrycket av vår stad.

I samband med denna satsning bör även en bättre och stabilare vattenförsörjning ordnas med flera tappställen till odlingslotterna. Det bör även ordnas en bättre yta för att parkera bilar intill området. Dessutom vore det lämpligt att sätta upp en snygg avskärmning i form av staket, plank eller planterad häck mot E-18.

Intresset framförallt för de som bor i lägenhet att kunna odla frukter, bär och grönsaker på ett rimligt avstånd från köpings tätort är dock större än de 180 odlingslotterna som kommer att finnas. De som redan hyr en lott vill gärna behålla den och nytillkomna intresserade får ställa sig i kö och förhoppningsvis få hyra en odlingslott i framtiden.

Därför anser vi att kommunen bör avsätta ytterligare ett område på ett rimligt avstånd från köpings tätort för att anlägga odlingslotter alternativt kolonilotter. Självfallet bör kommunen innan projektering ta in intresseanmälningar från kommuninvånarna.

Mot bakgrund av detta föreslår vi Köpings kommun besluta

att förbereda för ytterligare ett område med odlingslotter eller kolonilotter i kommunen, samt

att i samband med den beslutade ombyggnationen av odlingslotterna i Sylta ordna med bättre vattenförsörjning, utökade parkeringsmöjligheter samt iordningsställande av en snygg avskärmning av området med staket, plank eller planterad häck mot E-18.


Köping den 1 juni 2020

För Kristdemokraternas kommungrupp


Anna-Carin Ragnarsson


Salah Rasho


Per Norin


Kenth Lucas