

Handläggare
John Andersson, Fastighetsförvaltare
0221-25254
John.andersson@koping.se

Mottagare
Kommunstyrelsen

Renovering Erikslund Ridhus

Förslag till beslut

Att kommunstyrelsen anslår 400 000kr ur kommunstyrelsens investeringsreserv (enligt ek.chef) för upprustning av ridhuset.

Ärendebeskrivning

Köpings Ridklubb som hyr av Köpings kommun på Erikslund har stora problem i förhyrd lokal. Delar av de bärande pelarna är angripna av rost på grund av fuktig miljö i halmen som är förorenad av hästavföringar som innehåller salt mm.

Pelarna i stalldelen har blivit genomrostade helt i underkanten enligt redovisade bild. Eftersom pelarna har förlorat stöd vid fundament får de i nuläget stöd endast av de inkopplade sidoväggarna på varje sida. Det finns en stor risk att pelarna kollapsar om sidoväggarna kopplas bort.

I stort sett så har en del av pelarna förlorat sin funktion som bärande konstruktion vid fundamentet som stöd för limträbalkar under vinden eftersom pelaren i princip inte har något stöd kvar vid grunden.

Pelarna är i akut behov för renovering alt. ersättas med nya pelare.

Kostnad för att åtgärda detta uppskattas av entreprenör bli ca 400 000kr.

Beslutsunderlag

Rapport Bjerking AB PM-Rapport 22U1266-1
Kundkalkyl KAK-Byggen AB dat 221004

Kopia till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Gun Törnblad
Samhällsbyggnadschef

John Andersson
Fastighetsförvaltare