

Gun Törnblad, Samhällsbyggnadschef
0221-252 84
gun.tornblad@koping.se

KOMMUNSTYRELSEN

Planprioritering inför 2021

Ärendet

Syftet med denna planprioritering är att kunna planera 2021 års arbete med detaljplaner och översiktsplanering utifrån de behov av planläggning och de personalresurser som finns till förfogande. Syftet är även att tydliggöra både internt såväl som externt vilka prioriterade satsningar som görs inom kommunen avseende både, etableringar, bostadsförsörjning såväl som lokaler för offentligt service.

Bakgrund

Det finns ett större behov av detaljplaner än det finns personalresurser till, både inom planenheter men även hos andra medverkande enheter och förvaltningar och bolag. Planenheter ska även hinna med nödvändig översiktsplanering och andra ärenden. Utifrån erfarenheter från tidigare år är det inte effektivt att arbeta med mer än 15 detaljplaner parallellt.

Förslag till prioritering

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår dessa grundprinciper för prioritering mellan detaljplaner inför 2021:

1. att skapa nya verksamhetstomter för företagsetableringar på kommunal mark
2. att möjliggöra företagsexpansioner genom privat initierade planändringar
3. samhällsviktiga funktioner, så som skola, förskola och LSS-boende
4. planer för fler bostäder
5. övriga privat initierade planer
6. införa skyddsbestämmelser för kulturhistoriskt värdefull bebyggelse
7. ”städplaner” för att anpassa äldre detaljplaner till dagens förhållanden

Bifogad lista är förslag på vilka planuppdrag som bör arbetas med under året. Deras inbördes prioritering och tidplan bygger på ovanstående principer, men också på vilka tidplaner som redan utlovats och hur långt arbetet har kommit. I listan visas också några av de planer som står på väntelistan och som vi bedömer inte är möjliga att arbeta aktivt med under det kommande året.

Vissa ändringar i prioritering kommer under året att behöva göras av samhällsbyggnadsförvaltningen på grund av ändrade förutsättningar, exempelvis inkomna planbeskedsansökningar från privata intressenter. Om någon plan tillkommer eller prioriteras upp kommer planer med prioritet 3 få lov att dröja.

Bilagor

Planpriorlista inför 2021

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen

att godkänna samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till planprioritering inför 2021.

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Gun Törnblad
SamhällsbyggnadschefAnita Iversen
Planchef

Plan	Syfte	Prio 2021	Tidplan
Ullvi Ängar	Verksamheter, offentlig service och bostäder.	1	Q1 2021
Försäljaren 2, trafiklösning	Ny trafiklösning vid BigInn-området.	1	Q1 2021
Malma prästgård 1:4	Lagerverksamhet, Infra Tolaga AB.	1	Q3 2021
Guttsta 2:226	Expansion av Guttsta bryggeri.	1	Q3 2021
Detaljplan för ny skola	Ny skola som ersättning för Nyckelbergsskolan.	1	Q2 2022
FÖP	Fördjupning översiktsplan för Köping, samråd under 2021.	1	2022
Del av Köpings-Ullvi 6:1 och 6:2	Ny förskola och idrottsverksamhet vid Kristinelunds sportfält.	2	Q2 2021
Del av Sorby 1:6 (Munktorp)	Ytterligare en etapp i Munktorp.	2	Q2 2021
Hogsta 1:13	Planlägga inför avstyckning vid Stäudd.	2	Q4 2021
Manhem 15	Ytterligare en våning på Ågången-huset.	2	Q2 2022
Marieberg verksamhetsområde	Nya verksamhetstomter och ev. gata över BigInn.	2	Q4 2022
ev Bodil 2	Planlägga för ny byggnad vid Hotell Scheele.	2	Q4 2022
Del av Sylta 2:2, odlingslotter	Planlägga odlingslotterna vid Marieberg.	3	Q2 2021
Balder 8 och 14	Ändrad användning och tillbyggnad vid församlingshemmet.	3	Q3 2021
Del av Östanås 1:2, Fantetorpsgärdet	Planläggning för ny skola och förskola.	3	Q4 2021
Byslätten planprogram	Helhetsbild Ångebyledens förlängning, riskavstånd, solceller mm.	3	Q3 2021
Macksta planprogram	Helhetsbild för nytt bostadsområde.	3	Q3 2021
Kulturmiljöprogram	Inventering och värdering av värdefull bebyggelse	3	2022
Svarvaren 6	Planläggning för fler användningar än industri. Planbesked inkommit.	4	2022
Hägern	Förtätning längs Östanåsgatan	4	2023
Hake etapp 3	Bostäder invid ån	4	2023
Vailby verksamhetsområde	Nya verksamhetstomter	4	2023
Ev. Nygård	Planläggning för fler användningar än bostäder	4	2023
Ev. bostäder landsbygd	Två olika förfrågningar om att planlägga för bostäder har kommit in	4	2023
m.fl. exploateringsplaner	Fler platser finns att planlägga för att genomföra ÖP: Alf, Johannisdal m.fl.	4	2023
m.fl. privata planer	Om det kommer fler förfrågningar under 2021	4	2023
m.fl. förnya planbestämmelser	Införa skyddsbestämmelser för värdefull bebyggelse	4	2024
Arkitekturpolicy	Strategier för trygg och attraktiv livsmiljö	4	2021

1 högsta prio, brådskande tidplan

2 mellan-prio

3 lägre prio, lugnare tidplan

4 jobbar vi inte aktivt med 2021



TJÄNSTESKRIVELSE

Datum

2020-11-30

Christer Nordling
0221-67 06 01
christer.nordling@vme.se

Kommunstyrelsen

Va-taxa i Köpings kommun

Bakgrund

I och med kommunfullmäktiges beslut att överlåta huvudmannskapet för VA-verksamheten till Västra Mälardalens Energi och Miljö AB, 2019-11-25, KF§ 137, så föreslår styrelsen för VME att kommunfullmäktige på delegation ger bolaget i uppdrag att fastställa avgifternas belopp enligt beräkningsgrunder i av kommunfullmäktige beslutade taxeföreskrifter.

Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster

34 § Avgifternas belopp och hur avgifterna skall beräknas skall framgå av en taxa. Avgifterna får inte bestämmas till högre belopp än vad som är förenligt med bestämmelserna i 30-33 §§.

Kommunen får meddela föreskrifter om taxan. Kommunen får överlåta åt huvudmannen att bestämma avgifternas belopp enligt beräkningsgrunder i kommunens taxeföreskrifter.

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktige besluta

att Västra Mälardalens Energi och Miljö AB fastställer Va-taxans nivå i kommande budgetar.

Postadress
Västra Mälardalens
Energi och Miljö AB
Box 34
731 21 Köping

Webbadress
www.vme.se
E-postadress
kundtjanst@vme.se

Telefon Köping
0221-670 610
Telefon Arboga
0589-670 610

Besöksadress
Mästaregatan 13, Köping
Org. nr
556668-3586

Bankgiro Köping
5262-9912
Bankgiro Arboga
5676-7890

Kommunsekreterare
Kajsa Landström

Kommunstyrelsen

Yttrande över motion angående isbanans vara eller inte vara.

Jenny Adolphson (C) och Silpa Laitio Karlsson (C) har lämnat in en motion med förslag om att skyndsamt göra en ny utredning av hur Köpings kommun ska kunna erbjuda en konstfrusen utomhusisbana både för aktiva sportklubbar och allmänhet.

Motionen har remitterats till kommunledningsförvaltningen för yttrande i samarbete med kultur- och folkhälsoförvaltningen.

Kommunfullmäktige beslutade 2015-06-15 bl a att tydliggöra att Köpings kommun inte är beredd att investera i en ny bandyanläggning.

Sedan 2015 har KIS Bandy arbetat intensivt och engagerat. Nya kalkyler visar på möjlighet till betydligt lägre investeringskostnad för ny isbana samt att KIS Bandy har erbjudit ideellt arbete.

Arbetsutskottet beslutade 2020-06-16 att arbeta vidare med ärendet angående nybyggnation av ny konstfrusen isbana på Kristinelunds sportfält med en positiv inställning och med intentionen att ompröva tidigare beslut under förutsättning av en rimlig kostnadsnivå.

Motionärernas förslag om en ny utredning av hur Köpings kommun ska kunna erbjuda en konstfrusen utomhusisbana både för aktiva sportklubbar och allmänhet pågår således.

Sara Schelin
KommunchefKajsa Landström
kommunsekreterare

KÖPINGS KOMMUN Stadskansliet	
2020 -02- 24	
Dnr KS 2020/68	Diariet



Centerpartiet
KÖPING

Motion till Köpings kommunfullmäktige

Isbanans vara eller inte vara?

Den konstfrusna isbanan på Krillan har debatterats under de senaste åren och dess framtid står återigen i fokus.

Vi har kontaktats och pratat med oroliga Köpingsbor både de som har ett starkt bandyintresse, de som spelar bandy i olika åldersgrupper och de som värnar den fria åkningen både för barn och vuxna.

Förutom att fostra kommande bandyspelare tjänar konstfrusna utomhusisbanor även ett värde för den som vill utöva vintersporten skridskoåkning i en tid när alltför många både barn, ungdomar och vuxna rör sig för lite.

Planerna som fanns 2015 att lägga ner den konstfrusna isbanan pga av att det angågs för dyrt att reparera eller bygga en ny ändrades då till att skjuta till 2,5 mkr till nödvändiga reparationer. Då var det den starka opinionen och intresset från både allmänhet och bandyvänner som man ansåg skulle tillvaratas.


Nu är vi tillbaka i samma läge som 2015 och från Centerpartiet anser vi att det behövs ett rejält omtag för att se om det finns en framtid för en konstfrusen isbana utomhus i Köpings kommun.

Är tekniken densamma som för fem år sedan och hur har andra kommuner löst möjligheten till att ha en konstfrusen isbana? Det är några frågor som vi ställer oss.

Mot bakgrund av detta föreslår Centerpartiet att Köpings kommunfullmäktige beslutar:

- att skyndsamt göra en ny utredning hur Köpings kommun ska kunna erbjuda en konstfrusen utomhusisbana både för aktiva sportklubbar och allmänhet.

Köping 20200222


Jenny Adolphson


Silpa Laitio-Karlsson