

0821-143-72

BESKRIVNING tillhörande förslag
till stadsplan för DEL AV BYJORDEN,
stg 2360 m m i Köpings kommun,
Västmanlands län
PL 172

Förslaget är upprättat den 24 november 1971 och reviderat
den 1 december 1971 på karta PL 172 och i särskild handling
stadsplanebestämmelser.

Förslagets omfattning

Området är beläget i stadens nordvästra del, öster om vägmotet
mellan motortrafikleden E 18 och väg 250 och norr om Ringvägen.
Totala arealen för planförslaget uppgår till ca 8,6 ha.

Gällande planer

För området omfattat av planförslaget gäller utomplansbestämmelser.
Området gränsar till stadsplan fastställd av Länsstyrelsen den
21.7 1970.

Grundförhållanden, topografi

Området som är plant utgörs av åkermark och består av lerjordar
med ett varierande djup av 9 - 22 m till fast botten under en
torrskorpa på ca 1 m.

Bebyggelse, ägoförhållanden

Den övervägande delen av området ägs av kommunen och är obebyggd.

Ledningsförhållanden

Genom områdets södra del (längs Ringvägen) går kraftledningen
på 220 Kv mellan Västerås och Hallsberg. Genom området går en
telekabel. I Ringvägen och Barnhemsgatan finns va-ledningar
framdragna.

Användningsändamål

Området avses att användas för handelsändamål samt småindustri-
och hantverksändamål.

Trafik

Trafikmatningen till området sker från Ringvägen mittför
Barnhemsgatan. All parkering sker inom området.

Stadsarkitektkontoret i Köpings kommun
den 24 november 1971 och rev den 1 december 1971

Sture Granberg

Sture Granberg
Stadsplanearkitekt

Antaget av Kommunfullmäktige
i Köpings kommun
den 27 januari 1972 § 2

C H Hedlund

C H Hedlund
Sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Västman-
lands län beslut
7.2.1972....., betygar;

C Hedlund

0821-143-721

BESTÄMMELSER tillhörande förslag
till stadsplan för DEL AV BYJORDEN
Stg 2360 m m i Köpings kommun
Västmanlands län
PL 172

§ 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom 1 Byggnadskvarter

Med Hj betecknat område får användas endast för handelsändamål samt för småindustri- och hantverksändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

Mom 2 Specialområde

Med El betecknat område får användas endast för elektrisk högspänningsledning och därmed samhörigt ändamål.

§ 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas

§ 3 SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR M M

På med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4 BYGGNADS HÖJD

På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 5 UTFARTSFÖRBUD

Utfart må icke anordnas över områdesgräns som jämväl betecknats med ofyllda cirklar

§ 6 ÖVRIGA BESTÄMMELSER

Skyddsområde

Med y betecknad mark skall anordnas som grönområde,
och får icke användas för upplag eller biluppställning.

Stadsarkitektkontoret i Köpings kommun
den 24 november 1971 och rev den 1 december 1971



Sture Granberg
Stadsplanarkitekt

Antaget av kommunfullmäktige i Köpings kommun
den 27 januari 1972 § 2



C H Hedlund
Sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Västman-
lands län beslut

...9.2.1972....., betygat

