

## Kallelse

Beslutande organ	Kommunstyrelsen
Mötesdatum	2022-04-14
Tid	09.00–12.00
Plats	KS-salen, Rådhuset
Information	Observera att kommunstyrelsen sammanträder förmiddag

## Föredragningslista

Nr	Ärende	Föredragande	Tid	KF
1.	Val av protokolljusterare			
2.	Fastställande av ärendelista			
3.	Informationsärende - Rådande säkerhetspolitiska läget	Thomas Hoffmann och David Schanzer- Larsen	09.00	
4.	Informationsärende - Vård- o omsorg o utbildning, underskott	Annasarah Pavasson och Thomas Karlsson	09.15	
5.	Överläggning - Fördjupad översiktsplan	Anita Iversen	09.30	
6.	Förvärv av fastigheten Runa 4		10.30	
7.	Reglering av tomträttsavgäld för verksamhetstomt			KF
8.	Reglering av tomträttsavgäld för småhus			KF
9.	Ombudgetering 2021 års medel till 2022	Annelie Pettersson	10.40	KF
10.	Instruktioner till stämmoombud för Köping Rådhus AB		10.50	KF
11.	Budgetförslag 2023 kommunstyrelsen	Annelie Pettersson	10.55	
12.	Driftbudgetuppföljning period 3 2022	Annelie Pettersson	11.15	
13.	Avstyrkan, uppförande av vindkraftverk vid Tretjärnsberget		11.30	
14.	Revidering av Överförmyndarnämndens reglemente			KF
15.	Anmälan av delegationsbeslut			
16.	Anmälan av handlingar			

Annika Duan  
Ordförande

## 1 Val av protokolljusterare

### Förslag till beslut

- Maria Liljedahl väljs till justerare

## 2 Fastställande av ärendelista

### Förslag till beslut

- fastställa ärendelistan

### Beslutsunderlag

Ärendelista, 2022-04-06

## 3 Informationsärende - Rådande säkerhetspolitiska läget

Föredragande: Thomas Hoffmann och David Schanzer-Larsen

### Ärendebeskrivning

Thomas Hoffmann, säkerhetschef, och David Schanzer-Larsen, förvaltningschef Social- och arbetsmarknadsförvaltningen tillika tillförordnad kommunchef, informerar om det säkerhetspolitiska läget.

## 4 Informationsärende - Vård- o omsorg o utbildning, underskott

Föredragande: Annasarah Pavasson och Thomas Karlsson

### Ärendebeskrivning

Annasarah Pavasson, förvaltningschef för Vård- och omsorgsförvaltningen, och Thomas Karlsson, förvaltningschef för utbildningsförvaltningen informerar om förvaltningarnas åtgärder med anledning av prognostiserat underskott i driftbudgetuppföljning för period 2.

## 5 Överläggning - Fördjupad översiktsplan

Föredragande: Anita Iversen

### Ärendebeskrivning

Anita Iversen, planchef, redogör för arbetet med att ta fram en fördjupad översiktsplan och ärendet överläggs av kommunstyrelsen.

## 6 Förvärv av fastigheten Runa 4

Diarienummer: KS 2022/263

### Förslag till beslut

- godkänna överlåtelseavtalet med Fastighets AB L E Lundberg avseende fastigheten Runa 4
- finansiering av markförvärvet sker genom att använda medel från kommunstyrelsens investeringsreserv
- samhällsbyggnadschefen får i uppdrag att skriva under överlåtelseavtalet

### Ärendebeskrivning

Köpings Kommun har fått möjlighet att förvärva fastigheten Runa 4 av Fastighets AB L E Lundbergs. Ett förvärv ger kommunen möjlighet att utveckla östra delarna av centrum i enlighet med rekommendationerna i översiktsplanen och det skulle ge kommunen rådighet över att förtäta den delen av centrum med bostäder.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2022-03-24  
Överlåtelseavtal inklusive bilaga

### Kopia till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

## 7 Reglering av tomträttsavgäld för verksamhetstomträtt

Diarienummer: KS 2022/272

## Förslag till beslut

Förslag till kommunfullmäktige

- tomträttsavgälden kommande tioårsperiod, med början från den 1 oktober 2023 skall utgå med 19.600 kr för fastigheten Snickaren 4.

## Ärendebeskrivning

Regleringen av tomträttsavgälder med ny avgäldsperiod från och med 1 oktober 2023 innebär att överenskommelse om ny avgäld ska tecknas senast ett år före den nya avgäldsperiodens början. Avseende verksamhetstomträtter är det Snickaren 4 som är aktuell för reglering, se bilaga 1.

## Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2022-03-25  
Karta över den fastighet som regleringen gäller

## Kopia till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

# 8 Reglering av tomträttsavgäld för småhus

Diarienummer: KS 2022/273

## Förslag till beslut

Förslag till kommunfullmäktige

- tomträttsavgälden kommande tioårsperiod, med början från den 1 oktober 2023 skall utgå med 3% av 80% av föregående års marktaxeringsvärde för respektive småhustomträtt.

## Ärendebeskrivning

Regleringen av tomträttsavgälder med ny avgäldsperiod från och med 1 oktober 2023 innebär att överenskommelse om ny avgäld ska tecknas senast ett år före den nya avgäldsperiodens början. Avseende småhustomträtter är det 61 stycken tomträtter som är aktuella för reglering, se bilaga 1.

## Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2022-03-25  
Karta och lista över fastigheter som regleras 2023

## Kopia till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

# 9 Ombudgetering 2021 års medel till 2022

Diarienummer: KS 2022/278

Föredragande: Annelie Pettersson

## Förslag till beslut

Förslag till kommunfullmäktige

- ombudgetera outnyttjade investeringsanslag från 2021 till 2022 med 358 703 tkr och driftprojekt med 218,4 tkr

## Ärendebeskrivning

Flertalet av föregående års (2021) investeringar är ännu inte avslutade vilket innebär att investeringsmedel motsvarande 358 703 tkr önskas ombudgeteras till 2022 års investeringsbudget. Begäran har även inkommit att ombudgetering av kvarstående anslag för ett driftprojekt med 218,4 tkr.

## Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2022-03-08

Ombudgeteringar investeringsanslag till 2022

Ombudgeteringar investerings- och driftsanslag till 2022

## Kopia till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

# 10 Instruktioner till stämooombud för Köping Rådhus AB

Diarienummer: KS 2022/279

## Förslag till beslut

Förslag till kommunfullmäktige

Köping kommuns stämooombud till Köping Rådhus AB uppdras rösta för att

- Godkänna årsredovisningen för 2021 med tillhörande resultat- och balansräkning
- Bevilja styrelseledamöter och verkställande direktör ansvarsfrihet för 2021 års räkenskaper och förvaltning
- Arvoden för ledamöter och suppleanter i bolagsstyrelsen ska följa kommunens arvodesnivåer och därmed likställas med Köpings Bostads AB
- Samt att i övrigt vid stämman tillvarata kommunens intressen på bästa sätt.

### Ärendebeskrivning

Köpings kommun har i sin roll som ägare av Köping Rådhus AB att besluta om instruktion till stämooombuden inför bolagsstämman. Kommunfullmäktige gav 2020-12-21 i uppdrag att arvodesbestämmelser för Rådhus AB ska tas fram. Förslaget innebär att kommunens stämooombud ges uppdrag att rösta för att kommunens arvodesbestämmelser ska gälla för ledamöter och suppleanter i bolagsstyrelsen.

### Kopia till

Kommunens stämooombud Carl-Inge Westberg och ersättare Ivan Czitrom

## 11 Budgetförslag 2023 kommunstyrelsen

Diarienummer: KS 2022/302

Föredragande: Annelie Pettersson

### Ärendebeskrivning

Ärendet kompletteras med handlingar under eftermiddag måndag 2022-04-11.

## 12 Driftbudgetuppföljning period 3 2022

Diarienummer: KS 2022/187

Föredragande: Annelie Pettersson

### Förslag till beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- ta del av månadsuppföljningen och lägger den till handlingarna

## Ärendebeskrivning

Samtliga nämnder/förvaltningar rapporterar ekonomiskt resultat efter mars månad och gör en prognos för hela året. Om någon nämnd prognostiserar en negativ budgetavvikelse ska nämnden återkomma med åtgärder för en ekonomi i balans. Syftet är att ha god ekonomisk kontroll över Köpings kommun och dess helägda bolag.

## Beslutsunderlag

Handlingar kommer att kompletteras efter arbetsutskottets möte tisdag 2022-04-12 eftersom det är för kort tid efter mars månads slut för att alla förvaltningar ska kunna lämna in sin rapportering vid tidpunkten för utskick.

## 13 Avstyrkan, uppförande av vindkraftverk vid Tretjärnsberget

Diarienummer: KS 2022/75

### Förslag till beslut

- OX2 ABs ärende kring utbyggnad av vindkraftverk vid Tretjärnsberget är avslutat.

## Ärendebeskrivning

Företaget OX2 AB har undersökt möjligheterna att etablera vindkraftpark i området Tretjärnsberget i Köpings kommun. Kommunen har tagit del av OX2 samrådsförslag och bedömt att projektet bör avstyrkas.

## Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2022-03-21

## Kopia till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

## 14 Revidering av Överförmyndarnämndens reglemente

Diarienummer: KS 2022/216

## Förslag till beslut

Förslag till kommunfullmäktige

- Köpings kommun antar reviderat reglemente för Västra Mälardalens Överförmyndarnämnd.

## Ärendebeskrivning

Västra Mälardalens Överförmyndarnämnd är en samverkansorganisation för överförmyndarverksamheten i kommunerna Köping, Arboga, Kungsör, Hallstahammar och Surahammar. Nuvarande reglemente antogs 2018. En översyn av hela reglementet har genomförts. Revidering har skett i bland annat fråga om jäv, tidpunkt för sammanträden, sammanträden på distans och deltagande i beslut. För att aktualisera, tydliggöra och skapa kongruens behöver reglementet revideras.

## Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2022-02-22

Reviderat reglemente Västra Mälardalens Överförmyndarnämnd

## Kopia till

Västra Mälardalens Överförmyndarnämnd, för åtgärd.

# 15 Anmälan av delegationsbeslut

## Förslag till beslut

- lägga handlingarna till protokollet

## Ärendebeskrivning

Anmälan av beslut som fattats med stöd av kommunstyrelsens beslut 2021-10-14 om delegation till ledamot eller tjänsteman.

## Beslutsunderlag

Delegationsförteckning KLF mars, 2022-04-06 (KS 2022/102)

Delegationsförteckning Samhällsbyggnadsförvaltningens MEX, mars (KS 2022/3)

Delegationsförteckning Trafikmyndigheten (VME), jan-mars (KS 2022/287)



## 16 Anmälan av handlingar

### Förslag till beslut

- lägga handlingarna till protokollet

### Beslutsunderlag

Förteckning inkomna handlingar, 2022-04-06