



Ks au § 145

Dnr 2018/351

Planuppdrag för fastighet Ekbacken 2:3 i Kolsva tätort, Köpings kommun

KSau 2018-05-29: Försäljning av fastigheterna Ekbacken 2:3 och Hermod 11
Fastigheten Ekbacken 2:3 är belägen på Lars Uno Lindbergs väg i Kolsva. Tomt-arealen uppgår till ca 3 011 kvm och på fastigheten finns två byggnader i markplan om totalt ca 612 kvm boyta. Byggnaderna har tidigare använts som pensionärsbostäder men hyrs numera ut till privatpersoner. Byggnaderna är i mycket dåligt skick och marknadsvärdet beräknas till 0 kr. Det bokförda värdet i kommunens balansräkning uppgår till 59 023 kr och avser mark.

Beslut 2018-05-29:

att uppdra till stadsarkitektkontoret att genomföra fastighetsregleringarna mellan kommunen och Köpings Bostads AB enligt föreliggande förslag

att uppdra till stadsarkitektkontoret att i samband med överföringarna ta hänsyn till, kontrollera och eventuellt justera fastighetsgränserna, så att strategiskt viktiga områden/ytor kvarstår i kommunen ägo

samt att uppdra till stadsarkitektkontoret att återkomma med slutgiltigt förslag inklusive en kostnadssammanställning.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att det är lämpligt att upprätta en ny detaljplan för fastigheten Ekbacken 2:3 för att möjliggöra för byggande av nya bostäder. I samband med planarbetet kan också felaktiga fastighetsgränser och äldre plangränser runt fastigheten ändras och anpassas till rådande förhållande.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att uppdra till samhällsbyggnadsnämnden att upprätta ny detaljplan för fastigheten Ekbacken 2:3 i syfte att reglera lämplig byggnation och reglera fastighetsgränsen.

Skickat till
Samhällsbyggnadsnämnden