

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Anita Iversen, Planchef
0221-252 83
anita.iversen@koping.se

Kommunstyrelsen

KÖPINGS KOMMUN Stadskansliet	
2021-03-16	
Dnr KS 2018/401	Diariet

Kompletterande ansökan om statsstöd för marksanering på Grönsiskan 35

Sammanfattning

Köpings kommun och Köping Grönsiskan AB (KGAB) har tidigare ingått samarbetsavtal för sanering av föroreningar på fastigheten Grönsiskan 35. Ytterligare föroreningar har påträffats och saneringsprojektet har därför växt i omfattning.

Ärendets beredning

Tidigare beslut om marksanering togs i Kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-02-12.

Bakgrund

Kommunen och KGAB ingick i februari 2019 avtal som reglerar ansvarsfördelning för saneringsprojekt på fastigheten Grönsiskan 35. Kommunen agerar huvudman och har sökt och beviljats 4 510 000 kr i statliga medel från Naturvårdsverket via Länsstyrelsen för projektet. KGAB ansvarar för alla kostnader för saneringen som inte täcks av statliga medel. Saneringsprojektet har inletts och samarbetet fungerar väl.

Efter att en byggnad på fastigheten rivits har en tidigare okänd föroreningskälla av klorerade lösningsmedel har påträffats, vilket beräknas fördyra projektet med 15 200 000 kr. Projektet har förberett en kompletterande ansökan till Naturvårdsverket om statliga medel för de åtgärder som krävs. Fastighetsägaren ska enligt bidragsreglerna stå för 10%, 1 520 000 kr, och ansökan omfattar därför 13 680 000 kr.

Förvaltningens ståndpunkt

För att saneringen ska kunna utföras och exploatering av bostäder ska komma till stånd rekommenderar förvaltningen att kommunen ansöker om utökad bidrag från Naturvårdsverket och därmed tar på sig huvudmannaskapet för den utökade saneringen, i samarbete med KGAB enligt upprättade avtal.

Konsekvenser

Genom statligt bidrag blir det ekonomiskt möjligt att åtgärda de föroreningar som finns på Grönsiskan 35.

Kommunen tar på sig huvudmannaskapet för den utökade saneringen gentemot staten. Det innebär ett juridiskt och ekonomiskt ansvar. Största delen av detta ansvar tillfaller KGAB via de avtal som upprättats. Kommunen tar på sig en viss arbetsbörda för upphandling och redovisning men kan få ersättning för den arbetstiden genom bidraget.

Bilagor

Bilaga 1: Grönsiskan 35 - Kompletterande ansökan om statsstöd samt omfördelning av medel, upprättad av företaget Wescon miljökonsult

Bilaga 2: Tillägg till avtal avseende saneringsprojekt Köping Grönsiskan 35, version 2021-03-15

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen att besluta

att ansöka om ytterligare statsstöd till efterbehandlingsåtgärder på fastigheten Grönsiskan 35 i enlighet med ansökningshandling "Grönsiskan 35 - Kompletterande ansökan om statsstöd samt omfördelning av medel", upprättad av företaget Wescon miljökonsult.

att ingå tilläggsavtal med Köping Grönsiskan AB i enlighet med innehållet i avtalsförslag daterat 2021-03-15

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN



Gun Törnblad
Samhällsbyggnadschef



Anita Iversen
Planchef

Grönsiskan 35
Kompletterande ansökan om statsstöd samt omfördelning av medel
Kundnummer: 1188
Uppdragsnummer: 643-002

Grönsiskan 35

Kompletterande ansökan om statsstöd samt omfördelning av medel

Ansökans omfattning

Köpings kommun ansöker om omfördelning av medel samt ytterligare medel för efterbehandling av Köping Grönsiskan 35. Kommunen har tidigare beviljats medel genom beslut av Länsstyrelsen i Västmanlands län den 1 juni 2020, lst dnr 577-3282-20.

Ansökan föranleds av fördyringar i projektet orsakat av att en föroreningskälla av klorerade lösningsmedel har påträffats och konstaterats innebära risker såväl för människors hälsa som för grundvattnet.

Ansökan omfattar även en fördyring orsakad av att mängden FA-massor i fyllningen konstaterats vara mer omfattande än vad som antogs inför den tidigare bidragsansökan.

Åtgärdskostnaden uppgår till en tillkommande kostnad av 15 200 000 SEK. Av detta ska 10 % av detta ska bekostas av Grönsiskan Köping AB.

Kostnadsfördelning enligt följande:

- 1 200 000 SEK för fördyring av hanteringen av FA-massor i fyllning
- 800 000 SEK för åtgärdsförberedande undersökningar som redan har omfördelats från befintligt bidrag, och delvis upparbetas för att bedöma kostnaden för åtgärd av CVOC
- 13 200 000 SEK för åtgärd av CVOC

Med avdrag för 10 % ansöker således Köpings kommun för ett tillkommande bidrag på **13 680 000 SEK**.

2021: Av totala tillkommande medel bedöms ca 75 % av fördyringen avse 2021, motsvarande 10 260 000 SEK.

2022: Resterande kostnad, motsvarande 3 420 000 SEK.

1 Administrativa uppgifter

Fastighet	Grönsiskan 35	
Fastighetsägare	Köping Grönsiskan AB	
Detaljplanens namn	Grönsiskan 35	
Huvudman	Köpings kommun	
Kontaktperson Köpings kommun	Anita Iversen, planchef	anita.iversen@koping.se tfn: 0221-252 83
Beställarstöd för Köpings kommun	Ebba Wadstein	Ebba.wadstein@structor.se Tfn: 076-108 69 23
Kontaktperson fastighetsägaren	Niklas Nordkvist	niklas.nordkvist@virgatan.se tfn: 070-589 48 73
Handläggare på Länsstyrelsen	Hanna Odén	hanna.oden@lansstyrelsen.se tfn: 010-224 92 52
Handläggare tillsynsmyndigheten	Erik Johannesson	erik.johannesson@koping.se tfn: 0221-257 52
Konsult	Wescon Miljökonsult AB	
Kontaktperson konsult	Jonas Hedlund	jonas.hedlund@wescon.se tfn: 070 693 02 20

2 Ansvarsutredning, fastighetsvärdering, lönsamhetsberäkning

Ansvarsförhållandena, fastighetens värde och lönsamhetskalkyl har tidigare sänts in som del i den ursprungliga ansökan. Inga förändringar har skett avseende detta.

Efterbehandlingskostnaden har fördyrats, men det påverkar inte bedömningarna om lönsamhet och fastighetens värde på annat sätt än att lönsamheten minskar ytterligare när saneringskostnaden medräknas i bedömningen.

3 Bedömning av projektets prioritet

Projektet är prioriterat och Köping är i stort behov av nya bostäder och projektet är prioriterat ur bostadssynpunkt. Enligt Köpings kommuns bostadspolitiska viljeinriktning, antagen 2017, "Mål och riktlinjer för bostadsförsörjningen" är behovet, utöver småhus till tomtkön, 60 nya lägenheter per år. Detta ska främst ske genom förtätning av centrala lägen. Det finns ett fåtal projekt som har kommit lika långt i processen som Grönsiskan, och därför är detta projekt viktigt för kommunens bostadsförsörjning de närmaste åren.

Inga förändringar har skett av kommunens bedömning av projektets prioritet.

4 Föroreningsituation och riskbedömning

Föroreningsituationen för fastigheten i stort har beskrivits i den tidigare ansökan, som tidigare främst omfattat förorening av metaller samt petroleumprodukter. Vid de inledande undersökningarna konstaterades att det fanns förekomst av klorerade lösningsmedel, men bedömningen då var att detta inte innebar någon risk för miljön eller för människors hälsa. Radonsäker grundläggning skulle väljas som skyddsåtgärd för att minska eventuella risker.

Vid de åtgärdsförberedande undersökningarna påträffades dock en källförekomst av klorerade lösningsmedel, CVOC, se Bilaga 2 Resultatrapport samt Bilaga 3 Riskbedömning. Av den fördjupade riskbedömningen framgår att förekomsten av CVOC på fastigheten innebär oacceptabla risker för människors hälsa genom risk för inträngning av ångor i bostäder samt för grundvattenförekomsten orsakat av spridning av CVOC.

Inför upphandlingen av schaktsanering av fyllnadsmassor har kompletterande behandlingsklassning genomförts av fyllningen, se Bilaga 1 Resultatrapport. Behandlingsklassningen har visat på att förekomsten av massor som kräver behandling som farligt avfall är större än vad som antagits tidigare.

5 Åtgärdsutredning och riskvärdering

En tillräcklig riskreduktion erhålls genom att minska föroreningskällans massa med 95 %.

För att nå denna reduktion av föroreningskällan och därmed minska de långsiktiga riskerna och den långsiktiga belastningen på grundvattnet har det förorenade områdets utbredning modellerats i EVS-Pro. 95% av föroreningen i

källtermen motsvarar en mängd CVOC på 171 kg. En förenklad åtgärdsutredning och riskvärdering har utförts, se Bilaga 4.

6 Beskrivning av val av åtgärd

Föroreningen avses efterbehandlas genom termisk behandling in situ, vilket innebär att lera och porvatten i lera värms upp till en temperatur vid vilken föroreningen förångas och avgår som gasfas. TCE som bedöms vara styrande CVOC avgår till gasfas vid en temperatur om +73 grader.

Uppvärmning åstadkoms genom att elektrisk ström induceras i det förorenade markområdet (elektrisk resistivitetsuppvärmning). Metoden är lämplig vid förekomst av lera som är aktuellt inom aktuellt område.

7 Projektrisker

De projektrisker som identifierats för projektet är främst faktorer som kan innebära att fördyringar uppstår i åtgärdsskedet. Dessa är:

- I ansökan åtgärdas en större volym än vad behovet visar i riskutredningen. Detta för att säkerställa att tillräckligt område åtgärdas och tillräcklig riskreduktion erhålls. Volymen blir även större i ansökan då uppvärmning även krävs för de massor som ligger mellan källområdet och markytan.
- Skulle sättningar uppstå i leran kan det leda till problem med konstruktionen för befintlig byggnad. Elektrisk resistivitetsuppvärmning torkar inte ut leran i samma utsträckning som andra termiska behandlingsmetoder, vilket gör att risken för sättningar är liten.
- Uppvärmning vintertid kan ta längre tid och kräva en större elförbrukning vilket har beaktats i ansökan.
- Budget för åtgärden har förutsatt att entreprenadkostnader konkurrensutsätts vid upphandling och att kostnaden motsvarar de nivåer som finns för liknade projekt. Skulle upphandlingen utsättas för endast liten konkurrens bland kvalificerade entreprenörer kan totalkostnaden öka.

För att ta höjd för fördyringar har ca 15 % lagts på i budgeten för oförutsedda kostnader. Sker fördyringar utöver detta kommer ansökan om kompletterande medel att upprättas och inlämnas.

8 Miljökontroll

Ett miljökontrollprogram kommer att upprättas för genomförandefasen. Utgångspunkten är att det inte ska föreligga något behov av efterföljande miljökontroll efter avslutad efterbehandling.

Uppföljning att åtgärdsnivåer uppfylls sker genom miljökontroll där följande parametrar kan användas:

- Genom entreprenörens egenkontroll erhålls data över destruerad mängd förorening i samband med saneringen. Data från destrueringen erhålls kontinuerligt genom att mäta ångavgången från behandlingsområdet.
- Mätning av tid och temperatur utförs kontinuerligt vilket är faktorer ligger till grund för att optimera åtgärden.
- Slutprovtagning av jorden i källområdet verifierar att behandlingen åstadkommit önskat resultat.

VÄSTERÅS 2021-03-15
WESCON MILJÖKONSULT AB

Uppdragsledare



Jonas Hedlund

Handläggare



Anna-Lena Olsson

Bilagor

Bilaga 1 Resultatrapport behandlingsklassning

Bilaga 2 Resultatrapport CVOC

Bilaga 3 Fördjupad riskbedömning CVOC

Bilaga 4 Åtgärdsutredning och riskvärdering CVOC

TILLÄGG TILL AVTAL

Köping Grönsiskan AB, 556830-5626
Box 95
731 22 KÖPING

och

Köpings kommun, 212000-2114
731 85 KÖPING

gör idag följande ändringar i det avtal som ingicks 4 februari 2019 och 31 juli 2020

AVSEENDE SANERINGSPROJEKT KÖPING GRÖNSISKAN 35

Bakgrund till ändringar i avtalet

KGAB och Kommunen ingick 4 februari 2019 och 31 juli 2020 avtal som reglerar ansvarsfördelning för saneringsprojekt (nedan Saneringen) på fastigheten Köping Grönsiskan 35. Kommunen agerar huvudman och har sökt och beviljats 4 510 000 kr i statliga medel från Naturvårdsverket via Länsstyrelsen för projektet. KGAB ansvarar för alla kostnader för Saneringen som inte täcks av statliga medel.

KGAB har i enlighet med tidigare ingångna avtal erlagt ett kapitalbelopp 1 078 000 kr till Kommunen, vilket motsvarade fastighetsägaransvar och 10% avdrag för värdeökning. Vidare har KGAB uppvisat en bankgaranti motsvarande 1 000 000 kr för att garantera betalningsförmågan för kommande åtaganden.

I Saneringens inledande skede har en tidigare okänd föroreningskälla av klorerade lösningsmedel påträffats, vilket beräknas fördyra projektet med 15 200 000 kr. Projektet har förberett en ansökan till Naturvårdsverket om statliga medel för de åtgärder som krävs. Fastighetsägarens avdrag för värdeökning motsvarar 1 520 000 kr och ansökan omfattar därför 13 680 000 kr.

Kompletterande ansökan om statliga medel

Kommunen åtar sig att söka statligt bidrag och därmed agera huvudman för efterbehandlingsåtgärd av de klorerade lösningsmedel som har påträffats, i samarbete med KGAB enligt samma ansvarsfördelningsprinciper som avtalats 4 februari 2019 och 31 juli 2020.

KGAB:s kostnader och betalningsförmåga

Innan Kommunen skickar ut förfrågningsunderlaget för upphandling av efterbehandlingsåtgärd av de klorerade lösningsmedel som har påträffats ska KGAB erlægga ett kapitalbelopp 1 520 000 kr till Kommunen, vilket motsvarar avdrag för värdeökning enl. 10 kap 5 § MB (kr).

KGAB ansvarar för alla kostnader för Saneringen som inte täcks av statliga medel.

Detta avtal är giltigt endast under förutsättning att det godkänns av kommunstyrelsen.

Detta avtal har upprättats i två (2) exemplar, varav parterna tagit var sitt.

Köping den mars 2021

KÖPING GRÖNSISKAN AB

KÖPINGS KOMMUN

Niklas Nordkvist
Styrelseordförande

Gun Törnblad
Samhällsbyggnadschef

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Gun Törnblad, samhällsbyggnadschef
0221-252 84
gun.tornblad@koping.se

Kommunstyrelsen

KÖPINGS KOMMUN Stadskansliet	
2021-03-16	
Dnr KS 2021/122	Diariet

Slutredovisning av LONA - projektet ”Norsa hagar – bevarande och besök”

Bakgrund

Genom Länsstyrelserna finns möjlighet att ansöka om finansiering till lokala naturvårdsprojekt s.k. LONA-projekt. Bidrag kan ges med 50 % av den totala projektkostnaden. Projekttiden är max 4 år.

Sedan 2017-01-01 till 2020-12-31 har LONA-projektet ”Norsa hagar - bevarande och besök” drivits. Syftet har varit att iordningställa Norra torpets trädgård samt att ordna aktiviteter för allmänhet och skolelever.



Figur 1: Aktiviteter vid Norsa hagar



Figur 2: Norra torpet med nyanlagd rabatt

Projektets totalkostnad beräknas till 116 400 kr. Vid 50 % finansiering från LONA-bidrag beräknades kommunens insats till 58 200 kr omräknat i arbetstid. Slutresultatet blev att arbetstid motsvarande 89 788 kr lades ned i projektet.

Förvaltningens ståndpunkt

Samhällsbyggnadsförvaltningen önskar att kommunstyrelsen tar till sig informationen och lägger den till handlingarna.

Konsekvenser

Resultat av projektet har varit att fler besökare har hittat till Norsa hagar. Norra torpet har också gjorts till ett av Norsas hagar besöksmål och har blivit uppskattat av många. Aktiviteter som arrangerats har gett positiv uppmärksamhet i media.

Bilagor

Slutredovisning Norsa hagar - bevarande och besök 20210211

Redovisning av LONA - projektet Norsa hagar-bevarande och besök

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna slutredovisningen.

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN



Gun Törnblad

Samhällsbyggnadschef

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Christina Schyberg, Ekolog
0221-253 17
christina.schyberg@koping.se

Redovisning av LONA-projektet ”Norsa hagar – bevarande och besök”

Beslut om statligt bidrag till det lokala naturvårdsprojektet Norsa hagar-bevarande och besök i Köpings kommun fattades 2017-02-21 (Ert dnr 501-5680-2016). Projektet beviljades max 50 %, av totalkostnaden, dock högst 58 200 kronor.

Projektet avslutades den 31 december 2020. En slutrapport har skickats in till LONA-registret och en påskriften utskrift har lämnats in till Länsstyrelsen innan sista datum för rapportering (31 mars 2021) nåddes. Tre förändringar i projektet har godkänts av Länsstyrelsen innan de genomfördes:

- Kvarvarande medel användes för att delfinansiera omläggning av tak på väderskydd
- Nytt dass byggdes i stället för att renovera det gamla eftersom det både blev billigare och enklare än att renovera det gamla som hade väldigt stora rötskador både på ytbeläggning och stomme.
- Texten ”15 rabatter” i villkor d ersätts med ”ca 15 m rabatt”.



Figur 1: Överblicksbild över Norra torpet i Norsa hagar och de åtgärder som gjorts i projektet 1. Dass 2. Köksväxtland 3. Kryddland 4. kompostlåda med två fack 5. Rabatt (renoverad) 6. Rabatt (nyanlagd) 7. Rabatt med vinranka (renoverad) 8. Nytt äppelträd (ympat från det gamla mot väster) 9. Nytt äppelträd (ympat från det gamla mot öster)

Hittills har 43 700 kr betalats ut. Köpings kommun önskar att de återstående 14 500 kr betalas ut till bankgironummer 991 - 1215 när slutredovisningen är klar. I nedanstående avsnitt redovisas vad kommunen har gjort för att uppfylla de villkor som ställdes i beslutet:

a. En aktivitetsdag för allmänheten i området har genomförts

Den 29 april 2017 genomfördes en aktivitetsdag med fågelguidning vid väderskyddet samt rundtur i hagarna och besök och förevisning vid Norra torpet. Det bjöds på frukostmacka med tillhörande dryck. Projektet har också visats upp på LONA-dagar som bekostats genom separata LONA-medel.



Fåglar i Norså hagarna 2017-04-29		
Kräcka	Göring, näring	Stråknekt
Gråsond	Hansöfå	Spått
Skedand	Göring	Sjöstjärn
Skrattmåsa	Skotskäke	Göring
Fiskmåsa	Svartkråke	Björkboke
Brun körtell	Kräcka	Blings
Större strandpipare	Näger	Kaja
Viaa	Svanhö	Skotskäke
Gragås	Talltrast	Ladestora
Blåsond	Talstare	Korp
Salthöna	Raggvins	Kanadaga
Skogspipare	Stare	Fiskmåsa
Brusnana	Korsnäs	Korsnäs
Gluthnäppa	Talltrast	Skotskäke
Kotrast	Drillåva	Järntrast

Figur 3: Fåglar observerade vid aktivitetsdag i Norså hagarna 2017-04-29



Figur 2: Några av deltagarna vid aktivitetsdagen vid Norså hagarna 2017-04-29

b. Fem utflykter med skolklasser har gjorts till området.



Figur 5: Korvgrillning vid aktivitetsdag



Figur 4: Fågelakådning på aktivitetsdag

Sammanlagt sex grupper från skolan har guidats: fyra skolklasser från åk 3 samt två grupper nyanlända gymnasieungdomar. Tredjeklassarna fick titta på vattenlevande småkryp från Norsabäcken, titta på fåglar med tubkikare samt få en berättelse om torp, trädgård och torpets forna invånare. Gruppen med gymnasieungdomar fick även de titta på fåglar samt se torp och trädgård.



Figur 7: Utflykt med Ullviskolan 2018-06-12



Figur 6: Utflykt till Norsa hagar med Ullvielever 2017-08-24

c. En renovering av torpträdgården med plantering av köks- och kryddväxter har gjorts på en yta av cirka 13 m².



Figur 6: Torp och trädgård sett från sydost

Två trädgårdsland har anlagts; ett för kryddväxter och ett för gamla sorter av köksväxter. På trädgårdslandet odlades sommaren 2020 gråärt (Jons släpärt), blåärt (Visingsö), spritböna (Mor Kristins), bondböna (Nylands-Nisses från Västra Skedvi), gammal gotländsk haverrot, pipelök, Olivias charlottenlök från Orresta och potatis (gammal svensk röd). I kryddgården odlades isop, romersk malört, vänderot, citronmeliss, kummin, gräslök, libbsticka, gurkört, dill, knölvial och läkeringsblomma. Köksväxtlandets storlek är ca 10 m² och kryddlandet är ca 4 m².

d. Cirka 15 rabatter har skapats med äldre trädgårdsväxter.

Cirka 21,5 m rabatt finns nu varav 8 m är helt nyskapad och resten är restaurerad med tillförd jord, kompletterande planteringar och ny kantplanka i rötbeständig lärk.

Nuvarande rabatter innehåller planter som funnits vid torpet och planter som förts dit genom sticklingar tagna från gamla trädgårdar i närområdet eller genom frösädd.

Västra rabatten sedd från norr: plymspirea, tulpan, violruta, bondpion, doftpion, okänd pion från torpträdgården (en som vi aldrig sett blomma än), liljekonvalj, funkia, sommarsnökklocka, snödroppe, krollilja, borstnejlika, såpnejlika, akleja (rosa och blå), röd daglilja, narciss, bolltistel, baktimjan, flox, stockros, kantnepeta och gullviva .

Östra rabatten sedd från norr: guldboll, violruta, brandgul lilja, lavendel, gullviva, viol, pärlhyacint, praktlysing, stormhatt, kanadensiskt gullris, rudbeckia, gul och röd daglilja, gräsiris, toppklocka, prästkrage och riddarsporre. Rabatten vid uthuset innehåller en vinranka, romersk malört samt läkemalva.



Figur 9: Östra rabatten



Figur 8: Västra rabatten

e. En yta på cirka 400 m² har röjts i området runt torpet för att lyfta fram de äldre växterna och träden samt gräsmattan.

Tomten runt torpet har bit för bit lyfts ur den igenväxning som pågick. Gräset klipps regelbundet under sommaren på ytorna söder om torpet. Hösten 2020 planterades en fläderbuske bakom dasset. Samma höst gjordes en särskild genomgång av ytan norr om torpet, ytan mellan torp och dass på västra sidan samt ytan bakom uthuset där de buskar av nypon och krusbär som skulle stå kvar valdes ut. De andra buskarna togs bort. Nu är samtliga ytor innanför stängslet skötta.

f. Två kompostlådor har byggts.

Placeringen bakom torpet framgår av figur 1. Inuti det ena facket har en varmkompost placerats för att bl.a. kunna kompostera äpplen från trädgården samt matavfall från aktivitetsdagar utan risk för att skadedjur dras till platsen.

g. Två ympningar har tagits från äppelträden och har skickats iväg för förnyring.

Åtgärden är genomförd. Julita skötte ympningen 2019. De nya äppelträdens placering i trädgården framgår av figur 1.



Figur 10: Plantering av äppelträd

h. Dasset har röjts fram, målats och fått nytt tak.

Nytt dass producerades efter ritningar på det gamla dasset av studenter på åk 2 vid Ulliviskolans byggprogram år 2019. Det nya dassetts placering i trädgården framgår av figur 1. Vägen fram till dasset är farbar med rollator.



Figur 11: Nybyggt dass vid Norra torpet

Ekonomisk redovisning

Utgifter i projektet redovisas i nedanstående tabell:

Åtgärd	Typ av utgift	Kostnad	
1	Mat ICA 20170430	XXX	
1	Braspanna	2155,25	
1	Mat ICA 20180521	305,29	
1	Tältpaviljong	159,2	
1	Bord och bänkar	2832,74	
Summa åtgärd 1		=5452,48	
2	Mat ICA 20170911	1093,03	
2	Bussresa Viby buss 20171024	1800	
2	Hyrdass Cramo 20170831	1099,25	
2	Labbutrustning Sagitta	965,65	
2	Hyrämt	465	
2	Mat ICA 20170609	1158,54	
2	Bussresa Viby buss 20180518	1800	
2	Hyrdass Cramo 20180604	1120	
2	Mat ICA 20180529	81,58	
	ICA 20180612	683,20	
Summa åtgärd 2		10 266,25	
3	Byggvaror Hedins	28,86	
3	Byggvaror Hedins	684,74	
3	Byggvaror Hedins	1342,5	
3	Byggvaror Hedins	1968,84	
3	Bok SLU	113,21	
3	Röjsågstillbehör Falks	302,4	
3	Färg Färgettan	312,05	

3	Frö Impecta	435,2	
3	Frö Runåbergs	334,4	
3	Frö Impecta	128	
3	Färg Färgettan	445,51	
3	Beslag Byggnadsvårdsbutiken	1084	
3	Byggvaror Hedins	1989,63	
3	Byggvaror Hedins	1116,84	
3	Lärkplank Naddebo såg	1152	
3	ByggvarorHedins	115,25	
3	Byggvaror Hedins	1647,18	
3	Trädgårdstillbehör Grangården	1356	
3	Jord från tekniska 20191210	1800	
3	Frö Impecta nov 2019	516,24	
3	Nordiska museet Julita ympning av träd	560	
3	Gräsklippare, trimmer, extra batteri	5988	
3	Jord i påse Ica 2017 på våren april/maj	633,60	
3	Stege Tools	4946,88	
3	Grund till dasset Schaktgruppen	8800	
3	Säckkärra Tools	1310,50	
3	Skottkärra Tools	1040,76	
3	Plåthink, vattenkannor ICA	250	
	Röjning, trädfällning	2280	
	Summa åtgärd 3	42 682,59	

	1. Aktivitetsdag	2. Utflykter med skolklasser	3. renovering av trädgård	
Utfall	5 452,48	10 266, 25	42 682,59	
Bidrag	22 900	10 500	24 800	
Kvar	17 447,52	233,75	-17 882,60	
Kvar totalt	-201,32			

Bilaga 1: Tidredovisning i LONA-mall

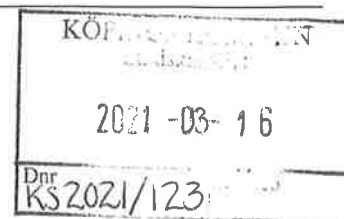
Markenheten

Mikael Norman
Mark- och exploateringschef

Christina Schyberg
Ekolog

Gun Törnblad
Samhällsbyggnadschef
0221-25284
gun.tornblad@koping.se

Kommunstyrelsen



Överenskommelse om fastighetsreglering med Förvaltnings Aktiebolaget Tegelhögen (Tibnor AB)

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har förhandlat med Förvaltnings Aktiebolaget Tegelhögen, genom Tibnor AB som ägare av fastigheten Köping Grosshandlaren 1 om att få förvärva del av deras fastighet inför genomförandet av muddringen av farleden. Marken behövs för att kunna säkerställa släntstabiliteten på norra sidan av hamninloppet. Förhandlingarna har landat i en överenskommelse om fastighetsreglering där mark byts mellan parterna samt att Förvaltnings Aktiebolaget Tegelhögen förvärvar del av Norsa 22:59 av kommunen.

Ärendets beredning

Ärendet har tidigare beretts genom hamnutvecklingsprojektet och ingår i utvecklingsplanen för hamnen. Samhällsbyggnadsförvaltningen har nu förhandlat med Förvaltnings Aktiebolaget Tegelhögen, genom Tibnor AB som ägare av fastigheten Köping Grosshandlaren 1.

Bakgrund

Inom ramen för hamnutvecklingsprojektet behöver kommunen rådighet över en liten del av Grosshandlaren 1. Detta för att kunna säkerställa släntstabiliteten på norra sidan av hamninloppet i samband med muddringen av farleden. Aktuellt område är ca 875 m². I förhandlingarna har Tibnor framfört önskemål om att byta mark med kommunen. De vill byta till sig den mark som de idag arrenderar (2395 m²) av kommunen öster om deras fastighet. Då den arrenderade ytan är större än den del kommunen önskar förvärva så har samhällsbyggnadsförvaltningen förhandlat fram att Tibnor får betala en mellanskillnad för detta.

Konsekvenser

Markförvärven sker genom fastighetsreglering vilket innebär att markområdena överförs i en lantmäteriförrättning. Äganderätten övergår efter att förrättningen avslutats men kommunen får ta marken i anspråk efter att överenskommelserna undertecknats av båda parter.

2021-03-11

Gun Törnblad
Samhällsbyggnadschef
0221-25284
gun.tornblad@koping.se

Kommunstyrelsen

Förvaltningens ståndpunkt

Det området som kommunen byter till sig är väsentligt för genomförandet av delar av hamnutvecklingsprojektet. Samhällsbyggnadsförvaltningen ser därför positivt att överenskommelserna nu finns framme. Ersättningen för markområdena bedöms vara marknadsmässig.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott besluta

att godkänna överenskommelse om fastighetsreglering avseende del av
Grosshandlaren 1 samt Norså 22:59

Bilagor

Överenskommelse om fastighetsreglering med bilagor

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN



Gun Törnblad
Samhällsbyggnadschef

Köpings kommun, org nr 212000-2114, såsom ägare av fastigheten Köping Norsa 22:59 och Förvaltnings Aktiebolaget Tegelhögen org nr 556262-4998, såsom ägare av fastigheten Köping Grosshandlaren 1 träffar härmed följande

ÖVERENSKOMMELSE OM FASTIGHETSREGLERING

Ansökan

Parterna är överens om ett markbyte och att genom undertecknande av denna överenskommelse gemensamt ansöka om fastighetsreglering hos Lantmäteriet enligt yrkande nedan. Parterna är införstådda med att fullbordan av fastighetsregleringen är beroende av att lantmåteriförrättning kan genomföras med beslut som vinner laga kraft.

Yrkande

Undertecknade är överens om och yrkar att fastighetsreglering ska ske så att ett område av fastigheten Köping Grosshandlaren 1 överförs till fastigheten Köping Norsa 22:59 (Bilaga 1) och ett område av fastigheten Köping Norsa 22:59 överförs till fastigheten Köping Grosshandlaren 1 (Bilaga 2). Parterna är överens om att den exakta arealen av de överförda områdena fastställs i samband med förrättningen.

Tillträde:

Formellt tillträde sker när förrättningen vunnit laga kraft, men parterna är överens om att markområdena får tas i anspråk på egen risk direkt efter undertecknande av denna överenskommelse.

Ersättning

Förvaltnings Aktiebolaget Tegelhögen ska betala en ersättning om 54.100 kr till Köpings kommun. Ersättningen ska betalas och kvitteras innan förrättningen avslutas genom insättning på överenskommet konto.

Förrättningskostnader

Köpings kommun betalar förrättningskostnaderna.

Aktmottagare

Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna ska skickas till båda parterna.

Denna överenskommelse har upprättats i tre likalydande exemplar varav parterna tagit
varsitt och ett exemplar skickas till Lantmäteriet.

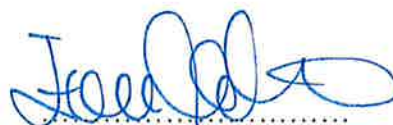
Köpings kommun

Förvaltnings Aktiebolaget Tegelhögen

Ort och datum

Ort och datum Köping 09032021

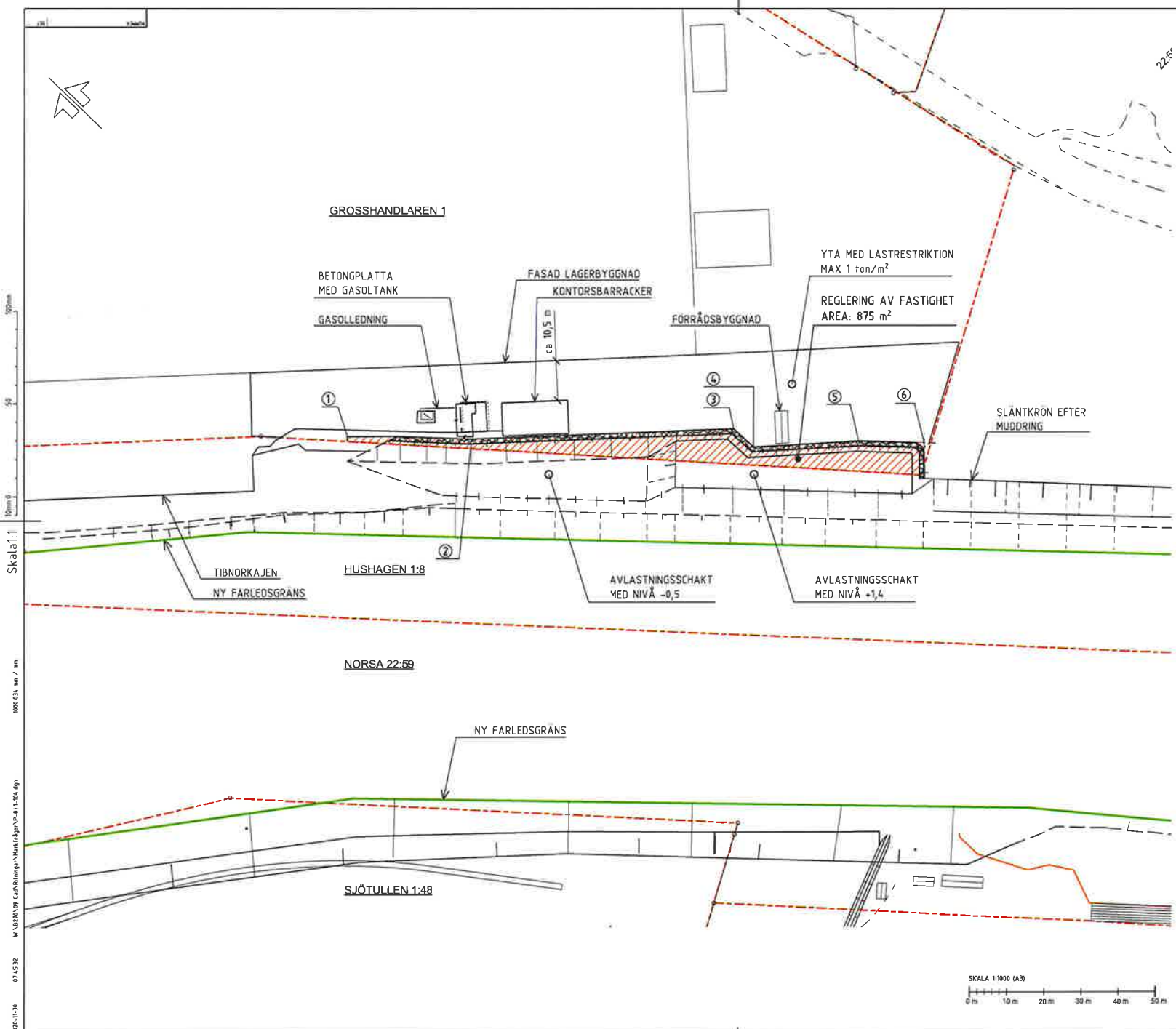
.....
Gun Törnblad
Samhällsbyggnadschef



.....
Emma Mattisson
VD Förvaltnings Aktiebolaget Tegelhögen

.....
Mikael Norman
Mark- och exploateringschef

.....



KOORDINATLISTA
KOORDINATSYSTEM SWEREF 99 TM

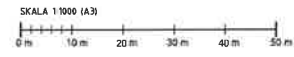
	X=	Y=
①	6595922.5	558706.1
②	6595898.0	558728.8
③	6595849.2	558779.9
④	6595841.9	558780.2
⑤	6595822.7	558801.0
⑥	6595809.6	558813.0

FÖRKLARINGAR

- FARLEDSKANT
- - - BEFINTLIG FASTIGHETSGRÄNS
- YTA FÖR AVLASTNINGSSCHAKT INOM FASTIGHET GROSSHANDLAREN 1

Skala 1:1
 1000 031 mm / m
 W:\2020\09_Cad\Bilaga1\Main\Bilaga1-01-104.dwg
 01 6532
 2020-11-30

BET	ART	ÄNDRING AVSEER	SGR	SÄTJN
KÖPINGS HAMN				
Samfinansierat av Europeiska Unionen Fonden för ett Sammanhållet Europa				
KÖPINGS KOMMUN Loxia AB				
KFS Anläggningskonstruktörer AB				
ARBETSNUMMER	UTGIVS AV			
2020-11-30	MEN			
GRÄNSKÄR AV	LOKAL AV			
FORDJUPNING AV KÖPINGS HAMN				
GROSSHANDLAREN 1				
UNDERLAG FÖR FASTIGHETSKOP				
PLÅN				
SKALA: 1:500	BYGGENOMSKED			REV
JWS 1:500	P-01.1-104			

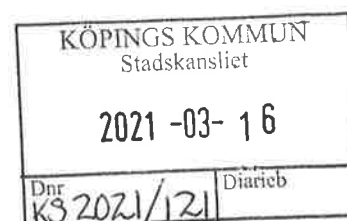


Skala 1:1

Bilaga 2



Ann-Cathrin Björkrot
0221-252 97
ann-cathrin.bjorkrot@koping.se



Ombudgeteringar till 2021, investeringsanslag

Nämnder och förvaltningar har lämnat in förslag på ombudgeteringar av anslag på investeringsbudgeten från 2020 till 2021 med totalt 538 411 tkr.


Årets investeringar uppgår till 248,4 Mkr mot budgeterade 772,1 Mkr (varav 494,9 Mkr hade ombudgeterats från tidigare år). Flera av årets investeringar är ännu inte avslutade vilket innebär att investeringsmedel motsvarande 538,4 Mkr önskas ombudgeteras till 2021 års investeringsbudget.

Nämnd/förvaltning Belopp i tkr	Budget	Utfall	Kvarstår av budget	Förslag på ombudgete- ring till 2021	Bilaga
Kommunstyrelsen:					
Kommunledningsförvaltningen	2 611	305	2 306	2 306	A
Teknisk verksamhet	538 015	92 077	445 938	445 938	B
Samhällsbyggnad – mark o fastighet, exkl Köp/försäljn av fastigh	151 692	131 228	20 464	30 519	C
Köp/försäljn fastigh/fastighetsbildning	150	5 100	-4 950	0	
Samhällsbyggnadsnämnden	1 582	599	983	983	D
Kultur- och folkhälsonämnden	8 842	4 449	4 393	4 354	E
Vård- och omsorgsnämnden	14 369	7 967	6 402	6 402	F
Utbildningsnämnden	7 600	6 257	1 343	1 343	G
Social- och arbetsmarknadsnämnden	700	453	247	0	
Kommunstyrelse reserv	46 566	0	46 566	46 566	I
Totalt	772 127	248 435	523 692	538 411	

För Samhällsbyggnad fastighet kommer ett flertal projekt att slutredovisas i början av 2021, de utgör tillsammans en avvikelse mot budget på 10 055 tkr.

Annelie Pettersson
Ekonomichef

BILAGA A

 KÖPINGS KOMMUN	Förvaltning: Kommunledningsförvaltningen
Motiv för ombudgetering av investeringsanslag	
Projekt/Motiv	Belopp i tkr
Kansliavdelning	
61000 Investeringar kansliet	36,2
61002 Kommunal ledningsplats	403,1
61005 Kvalitetsledning	800,0
Näringslivsenhet - turism	
61003 Turism	220,8
61004 Cykelförråd Turistbyrån	200,0
Ekonomiavdelning	
65000 Inventarier ekonomiavdelning	645,4
Summa	2 305,5

Ovanstående investeringsmedel önskas ombudgeteras till 2021. Det totala överskottet på 2 305,5 tkr orsakas av att alla planerade och/eller påbörjade investeringar inte kunnat fullföljas under året.

BILAGA B

Plan investeringsprojekt TK (tkr)

Avdelning	Total Årsbudget 2020	Utfall 2020 31/12	Aterstår 2020	Täcks ut i bokslut	Ombudgeterat till 2020	Budget 2020	Total Årsbudget 2020
Skattefinansierat	538 015	92 077	445 938	0	445 938	45 000	490 938

Projekt	Ombudg.	Budget	Budget 20	Utfall		Täckning	Omfördelning	Ombudg.	Kommentarer
	från 19	2020	inkl. ombudg	2020	Aterstar	i bokslut	i bokslut	till 2021	
Diverse investeringsprojekt									
70001, Inventarier exkl ADB-utr	156	0	156	0	156	0		156,0	
70007, Inventarier	297	100	397	0	397	0		396,7	
70010, Kaptenen 2	2 434	600	3 034	665	2 369	0		2 368,7	
70011, Mellanlager för sten, jord och trä	15	0	15	0	15	0		14,6	
70012, Bergtorpets deponi	700	0	700	262	438	0		438,2	
70013, Dagvattenplan	723	0	723	341	382	0		382,3	
70014, Vattenkiosk	0	300	300	0	300	0		300,0	
70015, Utredning av gamla deponier	0	0	0	0	0	0		0,0	
70016, Investering större maskiner/fordon	0	0	0	0	0	0		0,0	
70017, Smärre investeringar på driftavdelningen	0	0	0	0	0	0		0,0	
70018, Verksamhetsstöd-ITS	0	0	0	0	0	0		0,0	
70100, Rep o uh industribangår	66	400	466	104	361	0		361,4	
70150-70156 Hamnen	1 887	0	1 887	637	1 249	0		1 249,0	
70160, Hamnen beslutssteg II	10 407	0	10 407	33 173	-22 766	0		-22 766,5	
70162, Rivning Magasin 7	0	0	0	821	-821			-821,0	
70170, Hamnen beslutssteg III	231 408	0	231 408	17 558	213 849	0		213 849,4	
70180, Hamnen beslutsteg IV	0	218 100	218 100	5 890	212 210	0		212 210,3	
70182-70192 Mälarhamnar	0	0	0	1 077	-1 077	0		-1 077,5	
Summa Diverse investeringsprojekt	248 091	219 500	467 591	60 529	407 062	0		407 062	
Gator och trafik									
70400, Toppbeläggningar	219	5 000	5 219	268	4 951	-4 951		0	
70420, Glasgatan (Nyg-Järnvägsg)	0	0	0	9	-9	9		0	
70429, Toppbeläggning Elundsområdet	0	0	0	1 560	-1 560	1 560			Stängs.
70432, Toppbeläggning Hammarvägen	0	0	0	3 848	-3 848	3 848			ca 200 tkr kvar att fakturera.
70434, Toppbeläggning Torggatan(Ö Långg-Begslagsg)	0	0	0	520	-520	520			Stängs.
				0					
70500, Omläggning av bef gator	543	3 000	3 543	0	3 543	0	-3 000	543	
70518, Mindre åtgärder på gata	465	300	765	146	619	0		619	
70526, Pumpstationer för dagvatten	239	300	539	64	475	0		475	
70527, Cirkulationsplats Ringv Big Inn	0	0	0	73	-73	0		-73	
70528, Stora gatan Etapp 1, Karlsdalstorg till Sveavägen	0	0	0	0	0	0	3 000	3 000	
70700, Trafiksäkerhetsåtgärder	170	600	770	314	456	0		456	
30722, Säkra gcm-paddager	0	0	0	0	0	0		0	
30723, Säker gcm-passage Torggatan-Prästgårdsg	0	0	0	0	0	0		0	
70800, GC-banor utanför expl omr	244	1 600	1 844	0	1 844	-587		1 257	

Projekt	Ombudg. från 19	Budget 2020	Budget 20 inkl. ombudg.	Utfall 2020	Aterstar	Täckning i bokslut	Omfördelning i bokslut	Ombudg. till 2021	Kommentarer
70810, Omläggning av befintliga gc-vägar	759	1 000	1 759	0	1 759	-1 759		0	
70811, GC Ringvägen-Krågbacken	0	0	0	155	-155	155		0	Stängs.
70812, GC Södra Krillan	0	0	0	356	-356	356		0	Stängs.
70826, Gc-väg längs Sveav. från Torgg. till Ägårdsg.	497	0	497	0	497	-497		0	Stängs.
70827, Gc-väg längs Sveavägen från Ägårdsgatan till Lötgatan	0	0	0	1 085	-1 085	1 085		0	Stängs.
70828, GC-väg lägs Furuvägen från Kraftv. Till Ringv.	0	0	0	0	0	0		0	
70900, Parkeringsplatser	263	0	263	0	263	-17		246	
70915, Ströbohög - Rastplats	0	0	0	8	-8	0		-8	Fondprojekt 1 075 tkr.
70916, Cykelparkering vid järnvägsstationen	0	0	0	17	-17	17		0	Stängs.
70917, Tunadalsparkeringen ombyggnad	24	0	24	24	0	0		0	Stängs.
70918, Ställplatser för husbil	-53	0	-53	1 023	-1 076	0		-1 076	Fondprojekt 1 300 tkr.
70919, Snedparkering Östra Långgatan	200	0	200	0	200	0		200	
70920, Långtidsparkering vid järnvägsstationen	2 511	0	2 511	2 998	-487	487		0	Stängs.
71000, Broar och konstbyggnader	0	2 500	2 500	23	2 477	0		2 477	
71007, Åtgärder utmed Köpingsån	342	0	342	0	342	0		342	
71011, Gc-bron vid Lötgatan/Barnhemsgatan	2 200	0	2 200	0	2 200	0		2 200	
71012, Ägårdsgatans bro	-389	0	-389	0	-389	389		0	Stängs.
71013, GC-br Karlsdalstorg Kringlan	0	0	0	90	-90	0		-90	
71014, Bro över Köpingsån GC5 till Tunadalsparkeringen	0	0	0	0	0	0		0	
71100, Konsultkostnader	1 050	400	1 450	794	656	-656		0	
71122, Broar	0	0	0	41	-41	41		0	
71200, Gatu o vägbelysning	952	0	952	0	952	2 129		3 081	
71211, Julekläring, byte av belysning	48	0	48	60	-12	12		0	
71212, Belysningsprogrammet	2 164	0	2 164	23	2 141	-2 141		0	Stängs.
71214, Byte av gamla stolpar och fundament	383	800	1 183	493	690	0		690	
71217, Amaturbyte HPS till LED	0	0	0	0	0	0		0	
Summa Gator och trafik	12 830	15 500	28 330	13 991	14 340	0		14 340	
Parken									
71300, Ombyggnad parker	3 321	500	3 821	42	3 779	-1 672		2 107	
71317, Skyltning på parker och torg	-49	0	-49	148	-197	0		-197	
71321, Västra Kvarnparken	-749	0	-749	381	-1 130	1 130		0	
71322, Nyckelbergsstigen	0	0	0	542	-542	542		0	
71323, Plantering nedanför Folkets hus	0	0	0	0	0	0		0	
71330, Mindre åtgärder på park	558	500	1 058	430	628	0		628	

Projekt	Ombudg från 19	Budget 2020	Budget 20 inkl. ombudg.	Utfall 2020	Aterstar	Täckning i bokslut	Omfördelning i bokslut	Ombudg till 2021	Kommentarer
71350, Trädplantering	668	400	1 068	476	593	0		593	
71400, Lekplatser	513	1 900	2 413	0	2 413	-755		1 658	
71420, Floraplans lekplats	0	0	0	54	-54	54		0	
71421, Travgatans lekplats	0	0	0	60	-60	60		0	
71422, Mälartorget's lekplats	0	0	0	641	-641	641		0	
71423, Nya Vidherns lekplats	0	0	0	1 195	-1 195	0		-1 195	
71424, Gamla stans lekplats	0	0	0	8	-8	0		-8	
71425, Järv och renstigens lekplats	0	0	0	9	-9	0		-9	
71426, Trekantens lekplats	0	0	0	12	-12	0		-12	
71700, Bollplaner	868	800	1 668	0	1 668	-465		1 203	
71704, Travgatans bollplan	0	0	0	465	-465	465		0	
71705, Floraplanens bollplan	0	0	0	656	-656	0		-656	
71706, Sanering Allestas tennisbana	0	0	0	0	0	0		0	
Summa Parken	5 131	4 100	9 231	5 118	4 113	0		4 113	
Exploateringsområden									
71800, Exploatering park	1 830	300	2 130	0	2 130	0		2 130	
76000, Exploatering, gator	34 019	10 000	44 019	0	44 019	-18 733		25 286	
76006, Exploatering Macksta	-78	0	-78	0	-78	78		0	
76007, Exploatering Skogsleden	-11 146	0	-11 146	206	-11 352	11 352		0	
76008, Västra Sömsta Expl. Etapp 1	-1 215	0	-1 215	4 884	-6 099	0		-6 099	
76009, Infart Hake etapp 2	-109	0	-109	0	-109	109		0	
76010, Expl Munktorp Sorby	-702	0	-702	6 195	-6 897	6 897		0	
76011, Expl Odensvi Kindbro	-36	0	-36	0	-36	0		-36	
76013, Västra Sömsta expl. Etapp 2	0	0	0	461	-461	0		-461	
46014, Ullvi Ångar etapp 1	0	0	0	396	-396	0		-396	
76015 Expl toppbeläggning Barrskogsgatan	0	0	0	297	-297	297		0	
Summa Exploateringsområden	22 563	10 300	32 863	12 439	20 424	0		20 424	
Summa Totalt	288 615	249 400	538 015	92 077	445 938	0		0 445 938	



Datum
2021-01-22

BILAGA C

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Gun Törnblad Samhällsbyggnadschef
0221-252 84
gun.tornblad@koping.se

Kommunfullmäktige

Sparande av oförbrukade anslag för ombudgetering

Från 2020 års budget finns oförbrukade anslag inom budgeten för SBF-mark och fastighet som vi önskar ombudgetera till verksamheten år 2021.

Investeringsbudget, SBF mark och fastighet – reservationer, bokslut 2020

Mark

Projekt	Motiv	Belopp, tkr
65404	Riv/san Macksta	592,4
65405	Utveck, upprust odlingslotter	329,0
65406	Byte bro Köpstaån vid Odlingsl	2 950,3
65403, m.fl.	Exploatering	4 268,6
65472	Förstärkt underhåll byggnader	1 643,1
65473	Magasin 9/19	-1 840,2
65474	Oleled. Sjöhagsv.	107,4
65475	Bes/insp mellanhamn	<u>1 864,2</u>
		9 914,8


Fastighetssamordning – reservationer, byggprojekt/projektering

Projekt	Motiv	Belopp, tkr
61001	Investeringar lokalförsörjning	1 138,5
61581	Badhuset renovering	-757,8
61594	Nybyggn badhus/hall utred+proj	-5 944,3
61601	Lokaler arbetsförmedlingen	-6 948,5
61602	Energieffekt nr6 Munktorpskola	1 433,3
61603	Ny förskola Kolsva 2017	-92,6
61607	Utredning, Nyckelbergsskolan	-1 287,3
61608	Nybyggnation, badhus/hall entr	5 433,7
61615	Energieffektiviseringar	5 000,0
61617	Nybyggnad fsk Munktorp	23 152,2
61618	Moduler grundsärskolan	-469,8
61619	LSS Boende	<u>-53,6</u>
		20 603,8

Totalt, Samhällsbyggnad mark och fastighet:

9 914,8
20 603,8
30 518,6 tkr

Gun Törnblad
Samhällsbyggnadschef

 KÖPINGS KOMM Förvaltning: Samhällsbyggnad mark o fastighet	
Motiv för ombudgetering av investeringsanslag	
Projekt/Motiv	Belopp i kkr
65404 Riv/san Macksta	592,4
65405 Utveck. upprust. odlingslotter	329,0
65406 Byte bro Kölstaån vid Odlingsl	2 950,3
65403,m.fl .Exploatering	4 268,1
65472 Förstärkt underhåll byggnader	1 643,1
65473 Magasin 9/19	-1 840,2
65474 Oljeled. Sjöhagsv.	107,4
65475 Bes/insp Mellanhamn	1 864,2
<p>Arbetet med utveckling av odlingslotterna samt byte av bron har påbörjats men avaktar detaljplaneläggning</p> <p>Projektering pågår för rivning och sanering av växthusen i Macksta</p> <p>Byggnation av magasin 19 är klart. Återstår en del ekonomiska regleringar med entreprenören.</p> <p>Exploatering Behovet är fortsatt stort att få fram mer bostads- och verksamhetsmark då Köping är i ett expansivt skede.</p> <p>Ej använda medel önskas omföras till 2021-års investeringsbudget</p>	
Summa	9 914,8

Maria Louisa Andén


KÖPINGS KOMMUN
Förvaltning: Samhällsbyggnad mark o fastighet

Motiv för ombudgetering av investeringsanslag
Fastighetssamordning - reservationer; byggprojekt/projektering

Projekt/Motiv	Belopp i kkr
61001 Investeringar lokalförsörjning	1 138,5
61581 Badhuset renovering	-757,8
61594 Nybyggn badhus/hall utred+proj	-5 944,3
61601 Lokaler arbetsförmedlingen	-6 948,5
61602 Energieffekt nr6 Munktorpskola	1 433,3
61603 Ny förskola Kolsva 2017	-92,6
61607 Utredning, Nyckelbergsskolan	-1 287,3
61608 Nybyggnation, badhus/hall entr	5 433,7
61615 Energieffektiviseringar	5 000,0
61617 Nybyggnad fsk Munktorp	23 152,2
61618 Moduler grundsärskolan	-469,8
61619 LSS boende	-53,6
Ej använda medel önskas omföras till 2021-års investeringsbudget	
Summa	20 603,8

Marie Louise Andersson



Datum
2021-01-18

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Gun Törnblad Samhällsbyggnadschef
0221-252 84
Gun.tornblad@koping.se

BILAGA D

Kommunfullmäktige

Sparande av oförbrukade anslag för ombudgetering

Från 2020 års budget finns oförbrukade anslag inom samhällsbyggnadsförvaltningens budget som vi delvis önskar ombudgetera till verksamheten år 2021.

Investeringsbudget

Samhällsbyggnadsförvaltningen administration

Från anslaget för investeringar föreslås 310 tkr ombudgeteras till 2020 med anledning av förbättring av arbetsmiljön samt ett inrättande av digitalt arkiv för geotekniska undersökningar.


Från anslaget för datorer m.m. föreslås 232 tkr ombudgeteras till 2020 med anledning av uppdatering av ärendesystemet Ecos samt utveckla webbtjänster GIS.

Samt föreslås 441 tkr ombudgeteras till 2020 med anledning av digitalisering och utveckling av ärendesystemet ByggR.

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Gun Törnblad
Samhällsbyggnadschef

D.1


 KÖPINGS KOMMUN Förvaltning: Samhällsbyggnadsförvaltningen	
Motiv för ombudgetering av investeringsanslag	
Projekt/Motiv	Belopp i tkr
65500/ Inventarier	110
65500/ Inrättande av digitalt arkiv för geotekniska undersökningar.	200
65501/Uppdatering av Ecos	57
65501/Utveckla webbtjänster GIS	175
65502/ Digitalisering och utveckling av ByggR	441
SUMMA	983


Motiv för ombudgetering av investeringsanslag

Projekt/Motiv	Belopp i tkr
60003 Idrottsmaterial sporthallar/pågående	224
60014 Utescen/pågående	158
60020 Inventarier Museët/pågående	105
60021 Utställningshallen Museët/pågående	132
60024 Brandmuseet/pågående	123
60032 Inventarier biblioteket/pågående	52
60040 Inventarier Anläggningar/pågående	309
60048 Båthus inre hamnen/pågående	500
60060 Inventarier Barn- & Ungdom/pågående	164
60061 Möbler Barn- & Ungdom/pågående	59
60066 Förråd Kuggen/pågående	70
60070 Ställverk ammonlarm sportfält/pågående	1 132
60072 Inventarier biblioteket Kolsva/pågående	50
60073 Inventarier inomhusanläggningar Kolsva/pågående	50
60074 Inventarier utomhusanläggningar Kolsva/pågående	61
60076 Uteförråd sportfältet/pågående	500
60077 Ridstigar/pågående	150
60078 Ombyggnad kontor/arkiv Museet/pågående	57
60074 Tillgänglighetsanpassad badplats/pågående	458
Summa	4 354

Det finns en differens mot redovisningen med 38 tkr vilket beror på att projektet gällande konstgräset är avslutat och ingen ombudgetering av kvarstående medel begärs.

 KÖPINGS KOMMUN	Förvaltning: Vård och omsorg Bokslut 2020/rk 2021-01-22
Motiv för ombudgetering av investeringsanslag	
Projekt/Motiv	Belopp i tkr
<p>Investeringsbudgeten uppgick 2020 till 14 369 tkr och bestod dels av 2020 års anslag med 5 700 tkr, dels anslag som förts över från 2019 med 8 669 tkr. Totalt investerades för 7 967 tkr.</p> <p>De enskilt största planerade satsningarna var kopplade till larm/låssystem och välfärdsteknik inom äldreomsorgen. Planering och genomförande av alla investeringar och framför allt satsningarna har under året inte varit möjligt. Satsningen fortsätter 2021 och de anslag som finns kvar från 2020 ombudgeteras till 2021.</p>	9 024
<p>Till följd av Coronapandemin infördes restriktioner avseende fläktar i såväl lägenheter som gemensamhetsutrymmen, vilket bedömdes kunna skapa stora problem för brukare och medarbetare under en värmebölja. Under sommaren påbörjades därför arbetet med att sätta upp markiser som solskydd för att sänka inomhusvärmen på äldreboendena Rosendal, Hagaberg, Ängslund och Nygården. Den totala investeringen uppgick till 2 622 tkr, men finansiering saknades.</p> <p>Investeringen saknar finansiering varför ett äskande om ytterligare investeringsmedel kommer att ställas till kommunstyrelsen för 2021.</p>	- 2 622
Summa	6 402

 KÖPINGS KOMMUN Förvaltning: Utbildningsförvaltningen	
Motiv för ombudgetering av investeringsanslag	
Projekt/Motiv	Belopp i tkr
Måltidsenheten	105
Förskoleverksamheten	868
Grundskoleverksamheten	131
Grund- och gymnasiesärskolan	1
Gymnasieskola	238
Summa	1 343

Ovanstående investeringsmedel önskas ombudgeteras till 2021. Varje verksamhet tar med sig sin del av det totala beloppet. Det totala överskottet på 1 343 tkr orsakas av att alla planerade och/eller påbörjade investeringar inte kunnat fullföljas under året.

**KÖPINGS KOMMUN** Förvaltning: Kommunstyrelsens investeringsreserv**Motiv för ombudgetering av investeringsanslag**

Projekt/Motiv	Belopp i tkr
Investeringsanslag för kommunstyrelsens investeringsreserv	46 566
Summa	46 566

Anneli Stray, Förvaltningssekreterare
0221-256 53
kulturfolkhalsoa@koping.se

Kommunstyrelsen

KÖPINGS KOMMUN Stadskansliet	
2021 -03- 16	
Dnr	Diatrib

Remissvar medborgarförslag – skatepark utomhus

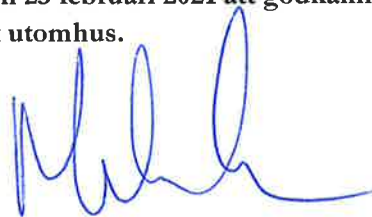
Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar den 21 april 2020 att remittera medborgarförslaget – skatepark utomhus till Kultur- och folkhälsonämnden. Förslagsställaren har önskemål om att kommunen bygger en skatepark utomhus.

Nämnden ska utreda förslag till utformning och placering av en skatepark, beräkning av kostnad samt undersöka bidragsmöjligheter. Kultur- och folkhälsoförvaltningen handlägger ärendet, och lämnar förslag på remissvar.

Kultur- och folkhälsonämnden beslutar den 23 februari 2021 att godkänna remissvaret, medborgarförslag - skatepark utomhus.



Anna Eriksson
Vice ordförande
Kultur- och folkhälsonämnden



Märten Saverstam
TF förvaltningschef
Kultur- och folkhälsoförvaltningen

Bilagor

Protokollsutdrag KFN 2021-02-23 § 9

Protokollsutdrag KFN au 2020-12-01 § 82

Tjänsteskrivelse daterad den 4 december 2020



KFN § 9

AU 2020-12-01 § 82

Ärendenummer KFN 2020/111

Återremiss medborgarförslag – Skatepark utomhus

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar 2020-04-21 § 123 att remittera medborgarförslaget – Skatepark utomhus, till Kultur- och folkhälsonämnden för att utreda förslag till utformning och placering av en skatepark, beräkning av kostnad, samt undersöka bidragsmöjligheter.

Kultur- och folkhälsonämnden skickar ett remissvar till kommunstyrelsen den 2 november 2020. Ärendet är återremitterat, och ska kompletteras med tydligare förslag på utformning och placering av en skatepark, beräkning av kostnad, samt undersöka bidragsmöjligheter.

Förvaltningen lämnar ett nytt förslag på remissvar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse *Remissvar medborgarförslag – skatepark utomhus*
daterad den 4 december 2020

I ärendet har ett barnperspektiv beaktats

Arbetsutskottets protokoll 1 december 2020 § 82

Protokollsutdrag KS au 2020-04-21 § 123

Medborgarförslag

Arbetsutskottets förslag till beslut

att godkänna remissvaret, medborgarförslag Skatepark utomhus, efter justering och förtydligande av tjänsteskrivelsens formuleringar.

Beslut

Enligt arbetsutskottets förslag beslutar Kultur- och folkhälsonämnden

att godkänna remissvaret, medborgarförslag Skatepark utomhus.

Beslutet skickas till:
Kommunstyrelsen



Remissvar

Medborgarförslag – skatepark utomhus

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen föreslår att Kultur- och folkhälsonämnden godkänner remissvaret.

Sammanfattning

Charlie Vrbanc har lämnat in ett medborgarförslag med önskemål om att kommunen bygger en skatepark utomhus. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att remittera medborgarförslaget till Kultur- och folkhälsonämnden för att utreda förslag till utformning och placering av en skatepark, beräkning av kostnad samt undersöka bidragsmöjligheter.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag inkommet den 13 mars 2020

Ärendet

Efter en dialog med ungdomarna som skickade in medborgarförslaget förstår förvaltningen deras behov och önskemål om att anlägga en utomhusskatepark i Köpings kommun. Barn- och ungdomsenheten styrker ungdomarnas konstaterande om att det ofta är fullt i inomhuslokalen och även det är en av anledningarna till att förslaget skickades in.

Förvaltningen eftersträvar ett levande sportfält fyllt med varierande aktiviteter och föreslår att man tar hänsyn till den utredning som är gjord gällande framtiden för Kristinelunds sportfält och anlägger en utomhusskatepark enligt utredningens förslag.

Vi har haft telefonkontakt med ett företag (Nord Skateparks) för att få en ungefärlig prisuppgift och det kostar cirka 5 000-6 000 kronor/kvadratmeter att anlägga en utomhusskatepark. Företagets rekommendationer är att den ska vara minst 700 kvm för att rymmas med ett bra utbud.

Det går att söka bidrag från Arvsfonden och Riksidrottsförbundet. Dessutom går det att ansöka om kommunalt föreningsbidrag dock under förutsättning att det är en aktiv, bidragsberättigad förening som står bakom ansökan.



Datum
2020-12-04

Vår beteckning
KFN 2020/111

Er beteckning
KS 2020/156

Anders Eriksson

Enhetschef

Kultur- och folkhälsoförvaltningen

I ärendet har ett barnperspektiv beaktats

Barnens bästa ska alltid komma i första hand. Kultur- och folkhälsonämnden har beslutat att ta hänsyn till ett barnperspektiv i samband med handläggningen av nämndens ärenden och att följa barnkonventionens rekommendationer.

Har barn och ungdomars bästa beaktats i ärendet? Ja Nej



Personuppgifterna i denna blankett registreras och sparas i Köpings kommuns dataregister enligt dataskyddsförordningen. För ytterligare information se Köpings kommuns hemsida.

Personuppgifter

Efternamn <i>Vrbanc</i>	Förnamn <i>Charlie</i>
----------------------------	---------------------------

20

Förslaget i korthet

vill/önskar att ni bygger en skatepark utomhus.

Beskriv och motivera ditt förslag

Jag önskar att det byggs en skate park utomhus. Då intresset är stort skulle det vara roligt om ni satsade på en park för oss skateboards åkare utomhus så vi kan åka när vi vill.

Underskrift

Under handläggningen av medborgarförslaget kommer vi att publicera förslaget på kommunens hemsida, www.koping.se. Vi ber dig därför godkänna om vi får publicera ditt för- och efternamn i samband med förslaget, övriga adressuppgifter publiceras inte.

<input checked="" type="checkbox"/> Jag godkänner att mitt för- och efternamn publiceras på Köpings kommuns hemsida	<input type="checkbox"/> Jag godkänner inte att för- och efternamn publiceras på Köpings kommuns hemsida
---	--

Kommunfullmäktige
731 85 Köping