



Tekniska kontoret

Kommunstyrelsen

Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Köpings kommun samt avgifter för användning av offentlig plats

De gällande allmänna lokala ordningsföreskrifter för Köpings kommun beslutades 2007 och avgifterna för användande av offentlig plats beslutades 2001.

Tekniska kontoret uppmärksammades 2017 på att det fanns både lagliga och administrativa skäl till att uppdatera de båda dokumenten. Arbetet med att uppdatera de allmänna lokala ordningsföreskrifterna har genomförts tillsammans med andra berörda förvaltningar. Tekniska kontoret har också varit i kontakt med både polisen och SKL för att få deras synpunkter på de allmänna lokala ordningsföreskrifterna.

I de allmänna lokala ordningsföreskrifterna har tillägg och förtydliganden gjorts. Vi har också uppdaterat språket och strukturen. De ändringar av föreskrifterna som bedöms ha störst påverkan på den allmänna ordningen är följande:

- 3 § - Formulering för jämställande med offentlig plats har skrivits om för motionsspår i Karlbergsskogen, Johannisdalsskogen och Skoftesta i Köping samt Vargheden i Kolsva. Den nya formuleringen kräver att spåren ska vara uppmärkta för att kunna jämföras med offentlig plats med undantag för de preparerade skidspåren. Om spåren märks upp tydligt och information presenteras vid entréerna finns möjligheten att följa exempelvis föreskriften om förbud mot cykling och ridning, 25 § samt föreskriften om föreningar av hundar, 20 §.
- 14 § - Den centrala avgränsningen för förbud mot förtäring av spritdrycker, vin och öl på offentlig plats har utvidgats och innefattar nu sjukhusområdet. Enligt gällande föreskrifter har ordningsvakter på sjukhusområdet inte möjlighet att förhindra förtäring av alkohol.

Översynen av avgifterna för användande av offentlig plats har resulterat i en justering av avgifterna i taxan.



Förslag till beslut.

Kommunstyrelsen föreslås besluta föreslå kommunfullmäktige;

att antaga förslag till allmänna lokala ordningsföreskrifter för Köpings kommun, att träda i kraft 1 januari 2020,

samt att godkänna förslag till avgifter för användning av offentlig plats, att träda i kraft 1 januari 2020.

Christer Nordling
Teknisk chef

Sverker Lindberg
Stabschef

Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Köpings kommun

Köpings kommun föreskriver följande med stöd av 1 § förordningen (1993:1632) med bemyndigande för kommuner och länsstyrelser att meddela lokala föreskrifter enligt ordningslagen (1993:1617).

Föreskrifternas innehåll och tillämpning

1 §

Grundläggande bestämmelser om allmän ordning och säkerhet på offentlig plats finns i 3 kap. ordningslagen (1993:1617).

Dessa lokala ordningsföreskrifter innehåller ytterligare bestämmelser om hur den allmänna ordningen i Köpings kommun skall upprätthållas.

Bestämmelserna i 22 § har till syfte att hindra att människors hälsa eller egendom skadas till följd av pyrotekniska varor.

2 §

Föreskrifterna är tillämpliga på alla platser i kommunen som är offentlig plats enligt 1 kap. 2 § första stycket 1 – 4 ordningslagen om inte annat anges.

Bestämmelserna i 22 § är även tillämpliga på andra än offentliga platser inom kommunen.

För områden som kommunen upplåtit till torghandel gäller också kommunens föreskrifter om torghandel.

3 §

Vid tillämpningen av 3 kap. ordningslagen och dessa föreskrifter skall, i den mån så inte redan är fallet enligt gällande detaljplaner, med stöd av 1 kap. 2 § andra stycket ordningslagen, följande områden jämföras med offentlig plats:

- Begravningsplatserna i Köping, Bro, Malma, Himmata, Västra Skedvi, Odensvi och Munktorp.
- Markerade spår samt preparerade skidspår i Karlbergsskogen, Johannisdalsskogen och Skoftesta i Köping.
- Markerade spår samt preparerade skidspår som utgår från Varghedens IP i Kolsva.
- Nibbletorget.
- Centrumtorget i Kolsva.
- Malmöns Camping och fritidsområde.
- Småbåtshamnen i Inre Hamnområdet.
- Väntsal för bussar och tåg vid Järnvägsstationen.

4 §

Innan polismyndighet fattar beslut om tillstånd enligt 7 §, 10 § första stycket, 11 § andra stycket, 12-13 §§, 22 § och 23 § i dessa föreskrifter bör kommunen ges tillfälle att yttra sig.

Hantering av gods m.m.

5 §

Vid lastning, lossning och annan hantering av gods m.m. skall den som är ansvarig för åtgärden göra vad som behövs för att undvika att allmänheten utsätts för tillfälliga olägenheter genom damm, spill eller dålig lukt.

Avlastning och uppläggning av gods får inte ske så att brandposter, brand släckningsutrustning och utrymningsvägar blockeras eller så att räddningstjänstens arbete hindras. **Gång- och cykelbana får inte blockeras så att fotgängare samt cyklister tvingas ut i körbanan.**

Schaktning, grävning m.m.

6 §

Den som är ansvarig för upptagande av grus, jord eller sand, tippning av fyllnads-massor, schaktning, grävning eller annat liknande arbete skall se till att det sker på ett sådant sätt att allmänheten utsätts för minsta möjliga olägenhet.

Störande buller

7 §

Arbete som förorsakar störande buller för personer på offentliga platser, t ex stenkrossning, pålning och nitning, får mellan kl 21.00 och kl 07.00 inte ske utan polismyndighetens tillstånd.

Containrar

8 §

Ägaren eller nyttjanderättshavaren till en container, som skall ställas upp på offentlig plats, är skyldig att tydligt märka containern med ägarens eller nyttjanderättshavarens namn, adress och telefonnummer. **Containrar ska vara försedda med reflexer eller markeringsskärmar.**

Markiser, flaggor och skyltar m.m.

9 §

Markiser, flaggor, skyltar eller andra utskjutande föremål får inte sättas upp så att de skjuter ut över en gångbana på lägre höjd än 2,50 meter, över cykelbana på lägre höjd än 3,20 meter eller över en körbana på lägre höjd än 4,60 meter.

Skyltar, försäljningsartiklar m.m. får inte ställas upp på trottoarer längs Torggatan och Nygatan samt på Sveavägen mellan Torggatan och Nygatan.

Skyltar, försäljningsartiklar m.m. får utan särskild prövning endast ställas upp utanför respektive affärslokal eller motsvarande på trottoarer längs dels Stora Gatan, dels Prästgårdsgatan, Glasgatan, Östra Långgatan och Västra Långgatan

till de delar de begränsas av Torggatan, Nygatan och Sveavägen samt dels Barnhemsgatan från Torggatan till och med Information Köping.

Uppställt objekt får ha ett utsprång från husliv på högst 0,6 meter. Höjden på objektet får inte understiga 0,8 meter och överstiga 1,2 meter.

Uppställning av objekt skall från gång till gång ske på samma plats utanför affärslokalen.

Affischering

10 §

Affischer, annonser eller liknande anslag får inte utan tillstånd av polismyndigheten sättas upp på husväggar, staket, stolpar, **träd** eller liknande som vetter mot offentlig plats.

Tillstånd behövs inte för att sätta upp anslag på tavlor, pelare eller andra liknande anordningar som är avsedda för detta ändamål. Inte heller krävs tillstånd för näringsidkare att sätta upp annonser och andra tillkännagivanden, och som avser näringsidkarens rörelse, på byggnad där rörelsen finns.

Ambulerande försäljning

11 §

För ambulerande försäljning krävs inte polismyndighetens tillstånd. Med ambulerande försäljning avses sådan gatuförsäljning som tar offentlig plats i anspråk endast tillfälligt och i obetydligt omfattning.

Övrig försäljning kräver polismyndighetens tillstånd enligt 3 kap. 1 § ordningslagen.

Högtalarutsändning

12 §

Information, reklam, propaganda eller andra budskap som riktar sig till personer på offentliga platser, får inte ske genom högtalare eller liknande utan tillstånd av polismyndigheten.

Insamling av pengar

13 §

Polismyndighetens tillstånd krävs för insamling av pengar i bössor eller liknande, om insamlingen inte utgör ett led i en tillståndspliktig allmän sammankomst eller offentlig tillställning.

När insamlingen skall ske i samband med framförande av gatumusik krävs inte tillstånd.

Förtäring av alkohol

14 §

Spritdrycker, vin och öl får inte, annat än i samband med tillståndspliktig serveringsverksamhet i enlighet med alkohollagen, förtäras på offentlig plats inom följande områden:

- Centrala delarna av Köping inom ett område som begränsas av Ringvägen, Västeråsvägen, Kalle Köpings gata, Karlbergsgatan, Lasarettsgatan, Otto Hallströms väg nordost mot Gammelgården, därefter en gräns längs med Karlbergsskogens kant runt sjukhusområdet till korsning Bergsgatan/Stationsgatan, Stationsgatan, Glasgatan, Järnvägsgatan i höjd med bussinfarten till stationsområdet, därefter en gräns rakt söderut till Gamla Hamnvägen, Gamla Hamnvägen, Industrivägen, Sjötullsvägen, Redaregatan och väg 250 (Se även rödmarkerat område i bilaga 1).
- Nibbletorget.
- Centrumtorget i Kolsva.
- Samtliga begravningsplatser i kommunen.
- Väntsal för bussar och tåg vid Järnvägsstationen.

Andra jäst- och alkoholdrycker får inom ovanstående områden inte förtäras annat än i samband med serveringsverksamhet som är godkänd för sådan utskänkning.

Polismyndigheten får för viss tid och/eller viss plats medge undantag från bestämmelserna i denna paragraf.

Lättdrycker omfattas inte av förbudet. Med lättdryck avses alla drycker som innehåller lägre än 2,25 volymprocent alkohol.

Camping

15 §

Camping får inte äga rum på offentlig plats inom detaljplanelagt område, eller på sådan plats som enligt 3 § jämställs med offentlig plats, i annat fall än om sådan plats för viss tid särskilt anvisats för ändamålet.

Småbåtshamnar

16 §

Ankring, angöring och uppläggning av fritidsbåtar vid småbåtshamnarna i Inre Hamnområdet och Malmöns fritidsområde får endast ske på därför anvisad plats.

Badförbud

17 §

Bad är förbjudet inom det område som enligt av kommunfullmäktige antagen hamnordning är angivet som hamnområde samt i närheten av markerade kablar.

Hundar

18 §

Hundens ägare, den som har tagit emot en hund för underhåll eller nyttjande eller den som endast tillfälligt vårdar en hund är skyldig att följa bestämmelserna i 19 och 20 §§. Det som sägs i dessa paragrafer gäller dock inte för ledarhund för synskadad person, för särskilt utbildad service- eller signalhund iförd tjänstetecken eller för polishund i tjänst.

19 §

Hundar skall hållas kopplade på offentlig plats inom detaljplanelagt område, idrotts- och campingplatser samt sådana särskilt anlagda motionsspår m.m. som anges i 3 §.

När en hund inte hålls kopplad skall den ha halsband på sig med ägarens namn, adress och telefonnummer eller vara ID-märkt på ett sätt som möjliggör kontakt med ägaren.

Hundar får inte vistas på begravningsplatser.

Hundar får inte medföras på allmänna badplatser under tiden 15 april – 30 september.

20 §

Föroreningar efter hundar ska plockas upp på alla platser som anges i § 3 i dessa föreskrifter.

Katter

21 §

När en katt inte hålls kopplad skall den ha halsband på sig med ägarens namn, adress och telefonnummer eller vara ID-märkt på ett sätt som möjliggör kontakt med ägaren.

Fyrverkeri och andra pyrotekniska varor

22 §

Tillstånd av polismyndigheten krävs för att få använda pyrotekniska varor på följande platser:

- Centrala delarna av Köping inom ett område som begränsas av Ringvägen, Västeråsvägen, Kalle Köpings gata, Karlbergsgatan, Glasgatan, Järnvägsgatan, Nygatan och Bergslagsvägen/Arbogavägen .
- Centrumtorget i Kolsva.

Det är förbjudet att använda pyrotekniska varor på närmare avstånd än 200 meter från Köpings Lasarett.

Sprängning och skjutning med eldvapen m.m.

23 §

Tillstånd av polismyndigheten krävs för sprängning och skjutning med eldvapen inom följande områden:

- De områden som anges i 3 § i dessa föreskrifter och som inte omfattas av detaljplan.

24 §

Luftvapen, fjädervapen och paintballvapen får inte användas på offentlig plats samt på plats som enligt 3 § i dessa föreskrifter jämföras med offentlig plats.

Ridning, löpning och cykling m.m.

25 §

På följande platser får inte ridning och cykling ske i markerade spår avsedda för promenad och löpning:

- Karlbergsskogen.
- Johannisdalsskogen.
- Skofesta.

I preparerade skidspår i Johannisdalsskogen och i preparerade skidspår som utgår från Varghedens IP i Kolsva är endast skidåkning tillåtet.

Avgift för att använda offentlig plats

26 §

För användning av offentlig plats och område som kommunen jämföras med sådan plats och som förvaltas av kommunen, har kommunen rätt att ta ut avgift enligt de grunder som har beslutats av kommunfullmäktige.

Överträdelse av lokal ordningsföreskrift

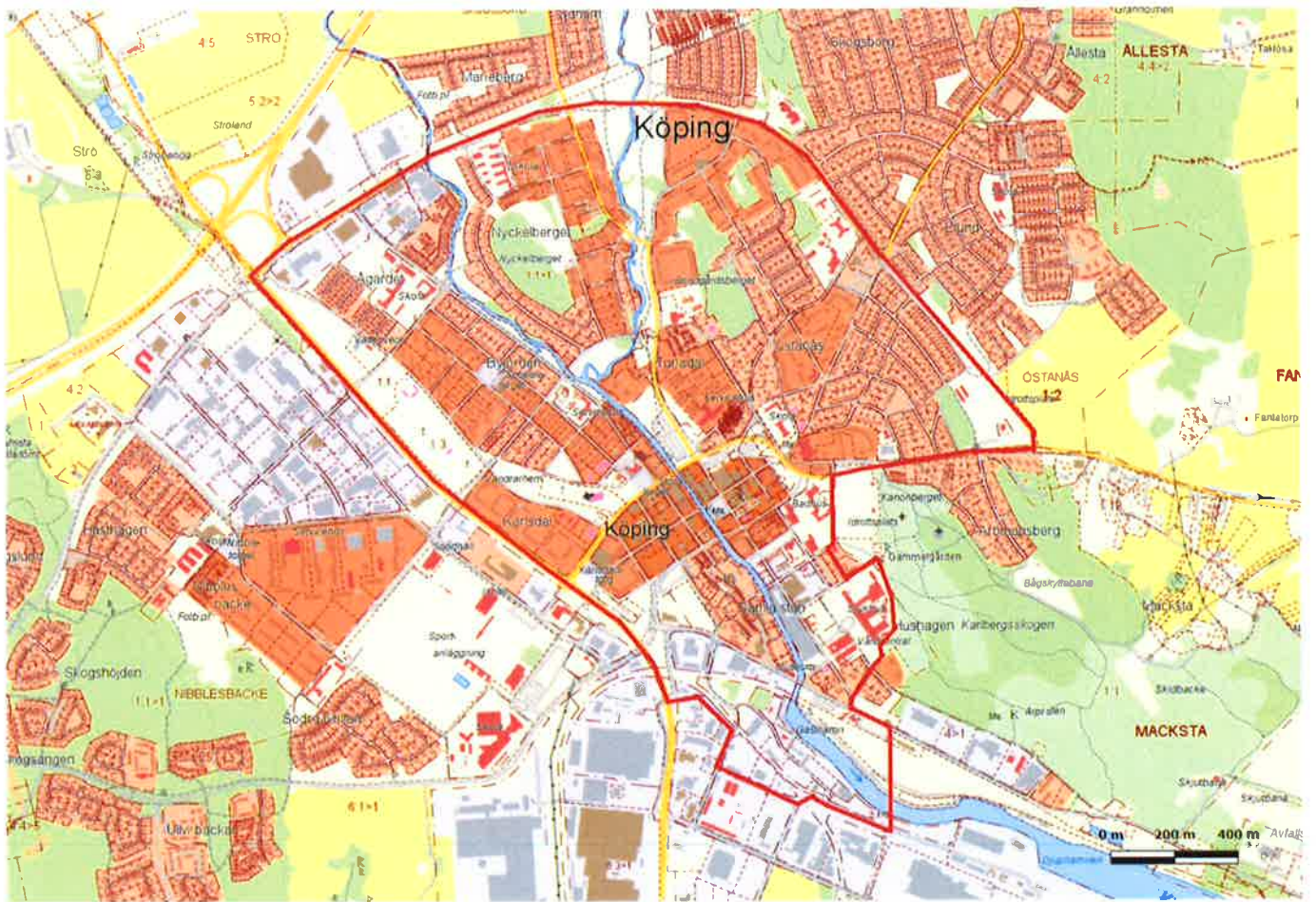
27 §

Den som uppsåtligt eller av oaktsamhet bryter mot någon av 5 – 9 §§, 10 § första stycket, 11 § andra stycket, 12 §, 13 § första stycket, 14 – 17 §§ samt 19 – 25 §§ kan dömas till penningböter enligt 3 kap. 22 § andra stycket ordningslagen.

I ordningslagen finns också bestämmelser om förelägganden och förverkande.

Ikraftträdande

Bilaga 1 - Förtäring av alkohol



Spritdrycker, vin och öl får inte, annat än i samband med tillståndspliktig serveringsverksamhet i enlighet med alkohollagen, förtäras på offentlig plats inom rödmarkerat område.

Avgifter för användning av offentlig plats

Cityområdet avgränsas av Köpings parkeringsförbudzon som regleras genom lokal trafikföreskrift 1983 2010-00020.

Uppställning av container, skylift, mobilkran (min avgift 150 kr/upplåtelse).

Inom cityområdet

150 kr/st/dag
500 kr/st/vecka
1000 kr/st/mån

Utanför cityområdet

100 kr/st/dag
300 kr/st/vecka
600 kr/st/mån

Uppställning av ställningar, bodar, upplag m.m.

Månadspris, påbörjad månad räknas som hel månad (min avgift 500 kr/upplåtelse).

Inom cityområdet

Upplåtelse som inte nyttjar körbanan (terräng) 6 kr/m²
Upplåtelse som nyttjar < halva körbanan 10 kr/m²
Upplåtelse som nyttjar > halva körbanan 20 kr/m²

Utanför cityområdet

Upplåtelse som inte nyttjar körbanan (terräng) 4 kr/m²
Upplåtelse som nyttjar < halva körbanan 6 kr/m²
Upplåtelse som nyttjar > halva körbanan 12 kr/m²

Uteservering och liknande

40 kr/m²/mån

Affischpelare, reklamtavlor m.m. (skyltyta)

800 kr/m²/år

Skyltvaror, affischeringsställ utanför butik

750 kr/m²/år
125 kr/m²/mån

Affischering

50 kr/st/vecka

Anordningar för förvaring, tidningsboxar och dylikt

1000 kr/år
150 kr/mån

Cirkus, tivoli m.m.

2500 kr/plats

För arrangemang som anordnas av ideella organisationer t ex idrottsföreningar, politiska och religiösa organisationer utgår ingen avgift.



Taxa enligt beslut i Kommunfullmäktige 2001-12-17

Nyttjande av offentlig plats / mark upplåtelse 2004

Uppställning av container, skylift, mobilkran (min avgift 150 kr/upplåtelse).	100 kr/st/dag 400 kr/st/vecka 800 kr/st/mån
--	---

Uppställning av ställningar, bodar, upplag mm

Gäller påbörjad månad (min avgift 500 kr/upplåtelse).

inom cityområdet:

Upplåtelse som inte nyttjar körbanan	4 kr/m ²
Upplåtelse som nyttjar < halva körbanan	8 kr/m ²
Upplåtelse som nyttjar > halva körbanan	16 kr/m ²
Utanför cityområdet	4 kr/m²

Uteservering, försäljning från vagn mm	30 kr/m ² /mån
Affischpelare; reklamtavlor mm (skyltyta).	800 kr/m ² /år

Skyltvaror, affischeringsställ utanför butik.	750 kr/m ² /år 125 kr/m ² /mån
--	---

Affischering (typ cirkusaffischering)	50 kr/st/vecka
---------------------------------------	----------------

Cirkus, tivoli mm	2 000 kr/plats
-------------------	----------------

För arrangemang som anordnas av ideella organisationer t ex idrottsföreningar, politiska och religiösa organisationer utgår ingen avgift.



Samhällsbyggnadsförvaltningen
Sofia Uppsäll, Markenheten
0221-252 55
sofia.uppsall@koping.se

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Överenskommelse om fastighetsreglering avseende del av fastigheterna Grönsiskan 35 och Innerstaden 1:2.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har arbetat fram ett förslag till ny detaljplan för Grönsiskan 35 och del av Innerstaden 1:2 i samarbete med fastighetsägaren till Grönsiskan 35. Ett förslag till överenskommelse om fastighetsreglering har tagits fram avseende de marköverlåtelse som behöver ske för att uppföra byggnation på Grönsiskan 35 i enlighet med detaljplanens intentioner.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts på Samhällsbyggnadsförvaltningens Markenhet.

Bakgrund

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i samarbete med fastighetsägaren till Grönsiskan 35 arbetat fram ett förslag till detaljplan för Grönsiskan 35 och del av den kommunägda fastigheten Innerstaden 1:2. Planförslaget i detaljplan PL 399 syftar till att ändra användning från bostäder och kontor till bostad och möjliggör att ca 20 nya bostäder skapas.

För att genomföra PL 399 enlighet med detaljplanens intentioner har ett förslag till överenskommelse om fastighetsreglering upprättats. Överenskommelsen reglerar de mindre ytor mark som behöver överföras mellan privatägda fastigheten Grönsiskan 35 och den kommunägda fastigheten Innerstaden 1:2.

Ett separat Exploateringsavtal som reglerar parternas ansvar i genomförandet har tidigare upprättats.

Konsekvenser

En fastighetsreglering genom lantmäteriförrättning behöver ske för att överföra mark mellan fastigheterna Innerstaden 1:2 och Grönsiskan 35. I det nordöstra hörnet av planområdet behöver ca 5 m² mark överföras till den kommunägda gatufastigheten Innerstaden 1:2. I den södra delen av planområdet ska ca 148 m² mark överföras från Innerstaden 1:2 till Grönsiskan 35. De överlåtna områdenas exakta avgränsning fastställs vid lantmäteriförrättning och ska följa gällande detaljplan. För markregleringen ska Köpings Grönsiskan 35 AB erlägga 92 200 kronor till kommunen samt bekosta lantmäterikostnader för att genomföra marköverlåtelse. Upprättad överenskommelse innefattar även att ägaren till Grönsiskan 35 godkänner att befintliga ledningar i den mark som överlåts får säkras som ledningsrätt eller servitut i befintligt läge.



Datum
2019-10-04

Förvaltningens ståndpunkt

Samhällsbyggnadsförvaltningen ser positivt på att detaljplanen möjliggör att ytterligare bostäder kan uppföras i ett attraktivt läge inom ramen för befintliga strukturer. För att uppföra byggnation i enlighet med detaljplanens intentioner krävs fastighetsreglering. Ett förslag till överenskommelse om fastighetsreglering har upprättats.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott besluta

att godkänna föreliggande överenskommelse mellan Köpings kommun och Köpings Grönsiskan AB om fastighetsreglering avseende del av Grönsiskan 35 och del av Innerstaden 1:2.

Bilaga

- Överenskommelse om fastighetsreglering

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Gun Törnblad

Samhällsbyggnadschef

ÖVERENSKOMMELSE OM FASTIGHETSREGLERING avseende Innerstaden 1:2 och Grönsiskan 35 i Köping

Mellan Köpings kommun, Org. Nr. 212000-2114, nedan kallad *Kommunen*, och Köpings Grönsiskan AB, Org. Nr. 556830-5626, nedan kallade *Grönsiskan* har följande överenskommelse träffats.

1. Bakgrund och syfte

Grönsiskan har begärt planläggning av sin fastighet Grönsiskan 35 i Köpings kommun för ändrad användning av befintlig byggnad på fastigheten samt att uppföra ny byggnation inom fastigheten. Detaljplan PL399 omfattar fastigheten Grönsiskan 35 samt del av Innerstaden 1:2. För att uppföra byggnation i enlighet med detaljplanens intentioner krävs fastighetsreglering.

2. Marköverlåtelse

Grönsiskan överlåter till *Kommunen* genom fastighetsreglering ett område i NÖ delen av fastigheten Grönsiskan 35 för att efter lantmäteriförrättning ingå i fastigheten Innerstaden 1:2 som ägs av *Kommunen*.

Kommunen överlåter till *Grönsiskan* genom fastighetsreglering ett område av Innerstaden 1:2 beläget söder om Grönsiskan 35 för att efter lantmäteriförrättning ingå i fastigheten Grönsiskan 35 som ägs av *Grönsiskan*.

Områdena överförs för att genomföra detaljplan PL399 och har markerats på bifogad kartbild i **Bilaga 1**. De överlåtna områdenas exakta avgränsning fastställs vid förrättningen och ska följa gällande detaljplan.

3. Ersättning

För markregleringen ska *Grönsiskan* erlagga **92 200** kronor till *Kommunen*.

4. Tillträde

Området tillträds den dag som lantmäteriförrättningen vunnit laga kraft. Om någon av parterna behöver tillträda området i förtid ska detta överenskommas särskilt mellan parterna.

5. Lantmäteriförrättning

Kommunen ansöker om lantmäteriförrättning för genomförande av marköverlåtelserna och *Grönsiskan* biträder ansökan genom underskrift av denna överenskommelse. *Grönsiskan* bekostar lantmäteriförrättningen.

MN C

6. Skick

Grönsiskan förklarar sig godta det överlåtna markområdets skick och med bindande verkan avstå från alla anspråk mot *Kommunen* p.g.a. fel eller brister i det överlåtna markområdet.

Grönsiskan ansvarar för och bekostar att sanera och åtgärda de markföroreningar som kan påträffas inom det överlåtna området eller i angränsande mark.

7. Ledningar

Grönsiskan godkänner att befintlig fjärrvärmebrunn, fjärrvärmeledning samt vattenledning belägna i markområde som överlåts enligt detta avtal behöver säkras som ledningsrätt eller servitut i befintligt läge. Ledningarnas sträckning framgår av **Bilaga 2**. *Grönsiskan* godkänner att respektive ledningsägare ansöker om ledningsrätt eller servitut för nämnda ledningar och anläggningar inom markområde som överlåts i enlighet med detta avtal. *Grönsiskan* avstår härmed ersättning för upplåtelse av utrymme för nämnda ledningar och godkänner frigörande av fastighetstillbehör avseende nämnda ledningar.

Grönsiskan får inte vidta åtgärder som förhindrar eller försvårar tillgängligheten till ledningsområden eller som kan skada anläggningarna inom dessa.

8. Avtalets giltighet

Detta avtal är giltigt endast under förutsättning att behörig instans i Köpings kommun godkänner detsamma genom beslut som vinner laga kraft samt att Köpings kommun antar förslaget till detaljplan *PL399* genom beslut som vinner laga kraft. Om någon av dessa förutsättningar inte uppfylls är avtalet förfallet.

Denna överenskommelse har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tar var sitt.

Köping den

KÖPINGS KOMMUN


.....
 Gun Törnblad
 Samhällsbyggnadschef

.....
 Mikael Norman
 Mark- och exploateringschef

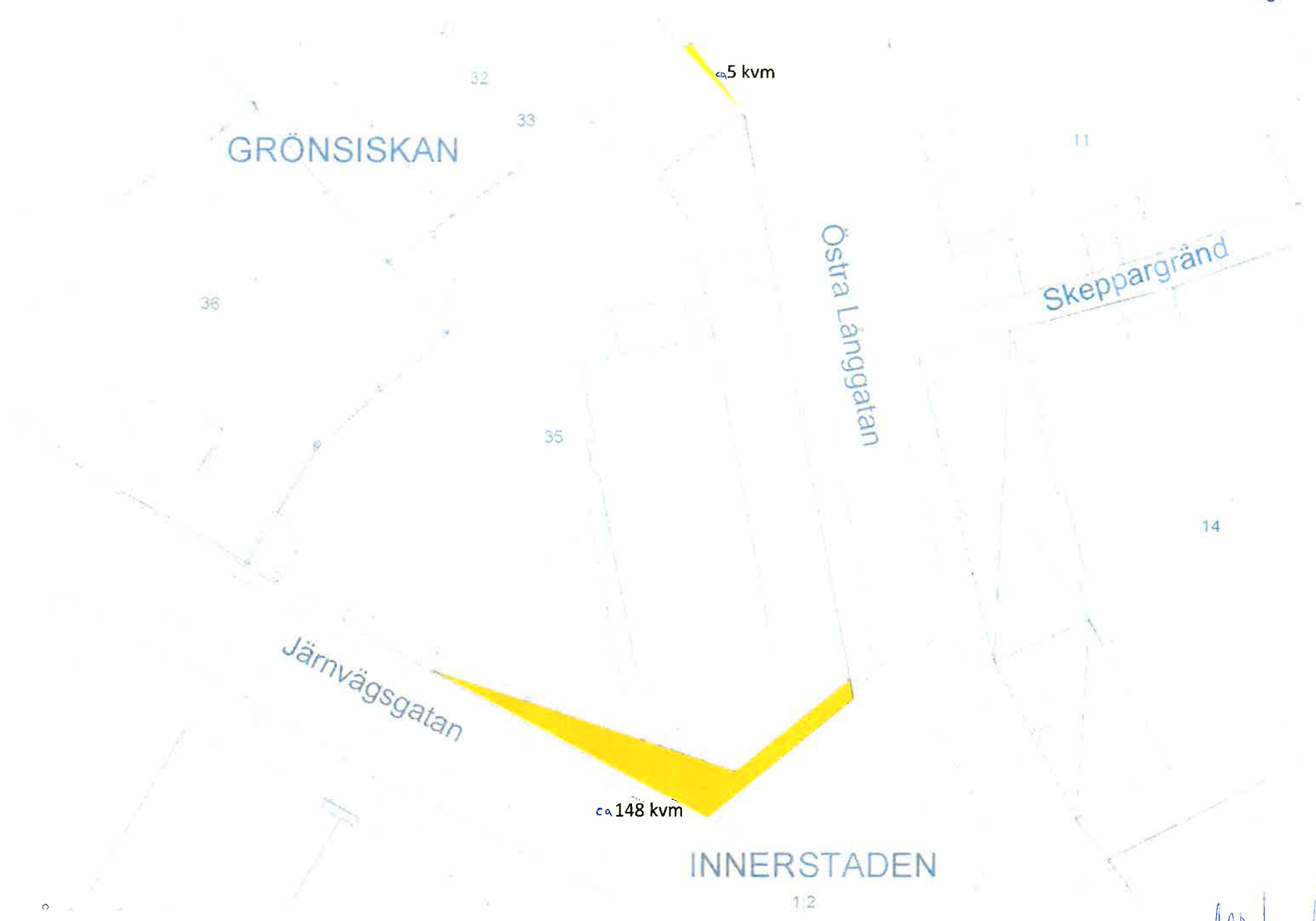
Köpings Grönsiskan AB



 Niklas Nordkvist



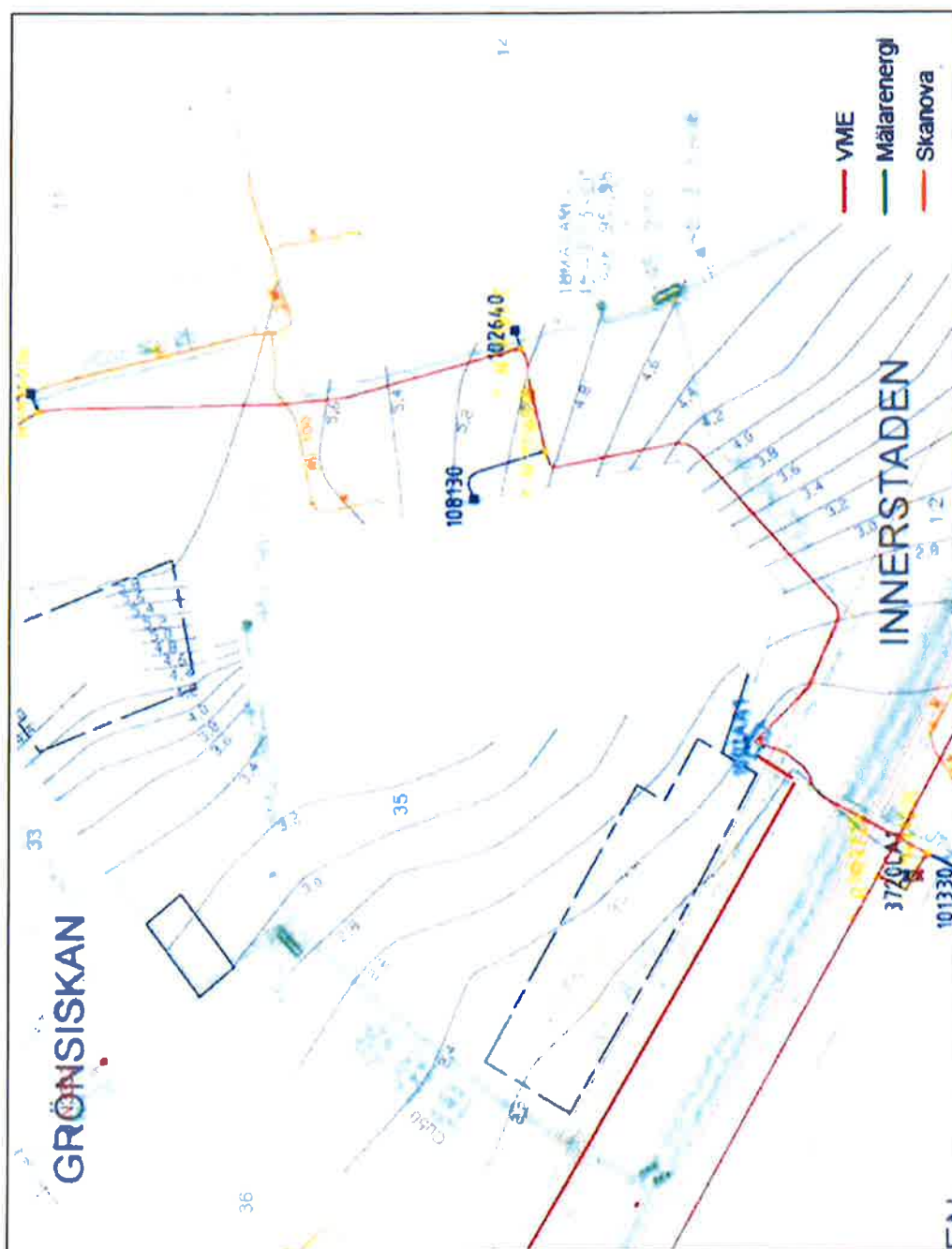
 Marit Nordkvist



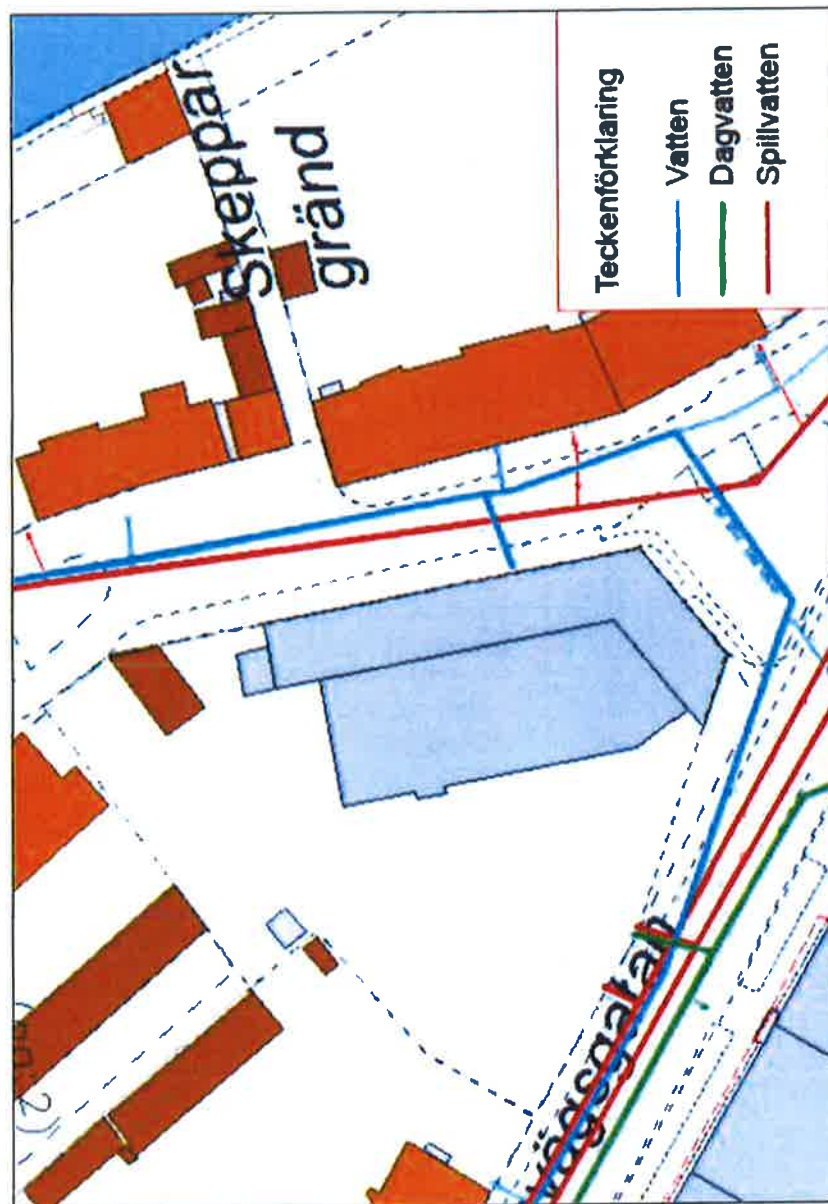
MN

Ledningar

I följande två kartbilder redovisas befintliga ledningars ungefärliga läge inom Exploateringsområdet.



MN



Handwritten signature

